

貸 借 対 照 表
(一 般 会 計)

令和8年3月31日現在

(単位:円)

科 目	前年度	当年度
流 動 資 産	2,090,112,405	2,704,153,992
現 金 預 金	1,966,319,255	2,598,269,254
未 収 金	100,577,175	76,536,848
契 約 資 産	4,009,411	6,261,885
前 払 金	2,795,854	2,771,130
そ の 他 流 動 資 産	28,858,064	32,557,120
立 替 金	28,858,064	32,557,120
貸 倒 引 当 金	△ 12,447,354	△ 12,242,245
固 定 資 産	7,127,771,922	7,117,550,821
賃 貸 事 業 資 産	3,922,444,046	3,915,770,618
賃 貸 住 宅 資 産	4,474,108,053	4,490,861,538
減 価 償 却 累 計 額	△ 1,252,845,780	△ 1,276,012,674
減 損 損 失 累 計 額	△ 135,238,472	△ 135,238,472
賃 貸 施 設 資 産	986,945,604	986,945,604
減 価 償 却 累 計 額	△ 139,081,017	△ 139,341,036
減 損 損 失 累 計 額	△ 11,444,342	△ 11,444,342
有 形 固 定 資 産	485,833,132	545,658,843
建 物 等 資 産	525,738,459	528,016,009
減 価 償 却 累 計 額	△ 330,849,602	△ 338,580,636
減 損 損 失 累 計 額	△ 3,442,838	△ 3,442,838
土 地 資 産	271,071,500	271,071,500
そ の 他 の 有 形 固 定 資 産	88,752,417	159,372,607
減 価 償 却 累 計 額	△ 65,436,804	△ 70,777,799
無 形 固 定 資 産	53,503,638	56,588,362
そ の 他 の 無 形 固 定 資 産	53,503,638	56,588,362
そ の 他 の 固 定 資 産	2,665,991,106	2,599,532,998
長 期 定 期 預 金	1,113,850,000	450,000,000
長 期 有 価 証 券	1,550,088,915	2,147,480,807
そ の 他 の 資 産	2,052,191	2,052,191
資 産 合 計	9,217,884,327	9,821,704,813

(単位:円)

科 目	前年度	当年度
流 動 負 債	1,068,685,283	1,540,243,216
次期返済長期借入金	2,790,681	2,830,451
未 払 金	498,948,744	671,022,001
前 受 金	5,600,088	5,428,173
預 り 金	561,345,770	860,948,161
その他の流動負債	—	14,430
固 定 負 債	838,362,851	846,534,436
長 期 借 入 金	46,223,495	43,393,557
預 り 保 証 金	123,097,907	122,299,460
引 当 金	660,167,281	594,713,399
退職給付引当金	197,739,281	212,959,399
計画修繕引当金	462,428,000	381,754,000
その他固定負債	8,874,168	86,128,020
リース債務	8,874,168	86,128,020
[負 債 合 計]	1,907,048,134	2,386,777,652
資 本 金	21,850,000	21,850,000
剰 余 金	7,288,986,193	7,413,077,161
資 本 剰 余 金	1,244,494,473	1,244,494,473
資産価額の適正化による評価差額金	1,244,494,473	1,244,494,473
利 益 剰 余 金	6,044,491,720	6,168,582,688
[資 本 合 計]	7,310,836,193	7,434,927,161
負債及び資本合計	9,217,884,327	9,821,704,813