

# 仙台市地域優良賃貸住宅 「トレスピーノ泉中央」入居者募集案内

宮城県住宅供給公社  
令和8年1月13日(火)

募集戸数	1戸
タイプ・階数	A2タイプ 2DK 5階 501号室
住戸面積	52.25m <sup>2</sup>
建 物 概 要	団地名 トレスピーノ泉中央 (5階建の2階から5階の部分)
	所在地 仙台市泉区泉中央2丁目16番の1
	タイプ 1DK(19戸) 2DK(4戸)
	住戸面積 42.36m <sup>2</sup> ~52.25m <sup>2</sup>
	住居戸数 23戸
	規模及び構造 鉄筋コンクリート(RC)造 地上5階建 耐火構造
	交通 仙台市地下鉄「泉中央駅」地下歩道北3番出口から徒歩約5分
	併設施設 泉中央地域包括支援センター・ヘルパーステーション他
	管理業務者 宮城県住宅供給公社 理事長 鈴木 秀人
入居資格	60歳以上の単身者、または60歳以上で同居者が配偶者 若しくは60歳以上の親族など
契約家賃額	月額104,500円
入居者負担額	月額58,700円~104,500円 (所得区分により異なります)
その他の費用	共益費9,850円/月、緊急通報・安否確認システム費 1,890円/月、生活援助員派遣費用負担金 0~4,900円/月、敷金(契約家賃の3ヶ月分)、 家財・火災保険(別途料金)
入居申込受付期間	令和8年1月13日(火)から 令和8年1月26日(月)まで ※申込者が無かった場合は、令和8年1月27日(火)から先着順受付
公開抽選日時	令和8年1月27日(火)午前10時から
抽選場所	仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 打合せ室
申込先・申込方法	仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ 所定の申込書で窓口へ直接申込み
公募の方法	現地「トレスピーノ泉中央」に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 仙台市住宅政策課に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載
募集案内書配布開始日	令和8年1月13日(火)
募集案内書配布場所	仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ
入居予定日	令和8年3月中旬
お問い合わせ先	仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ 電話022-261-6164 午前8時30分から午後5時15分まで(土・日・祝日は除く)