

# 仙台市地域優良賃貸住宅 「フレール花壇」入居者募集案内

宮城県住宅供給公社  
令和7年12月11日(木)

募集戸数	1戸
タイプ・階数	A2タイプ 2LDK 6階 608号室
住戸面積	60.62m <sup>2</sup>
建 物 概 要	団地名 フレール花壇 (6階建ての2階から6階の部分)
	所在地 仙台市青葉区花壇5番36号
	タイプ 1LDK・2LDK
	住戸面積 45.42m <sup>2</sup> ~60.62m <sup>2</sup>
	住居戸数 35戸
	規模及び構造 鉄筋コンクリート(RC)造 地上6階建 耐火構造
	交通 仙台市地下鉄東西線「大町西公園駅」西1番出口より徒歩約7分
	併設施設 1階 デイサービスセンター
	管理業務者 宮城県住宅供給公社 理事長 鈴木 秀人
入居資格	60歳以上の単身者、または60歳以上で同居者が配偶者 若しくは60歳以上の親族など
契約家賃額	月額119,000円
入居者負担額	月額69,000円~119,000円 (所得区分により異なります。)
その他の費用	共益費7,800円/月、緊急通報・安否確認システム費 1,700円/月、生活援助員派遣費用負担金 0~4,900円/月、敷金(契約家賃の3ヶ月分)、 家財・火災保険(別途料金)、駐車場(希望者のみ・別途料金)
入居申込受付期間	令和7年12月11日(木)から 令和7年12月25日(木)まで ※申込者が無かった場合は、令和7年12月26日(金)から先着順受付
公開抽選日時	令和7年12月26日(金)午前10時から
抽選場所	仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 打合せ室
申込先・申込方法	仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ 所定の申込書で窓口へ直接申込み
公募の方法	現地「フレール花壇」に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 仙台市住宅政策課に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載
募集案内書配布日	令和7年12月11日(木)
募集案内書配布場所	仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ
入居予定日	令和8年2月下旬
お問い合わせ先	仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ 電話022-261-6164 午前8時30分から午後5時15分まで(土・日・祝日は除く)