

# 仙台市地域優良賃貸住宅入居者募集案内

## 「フレール花壇」 先着順受付

宮城県住宅供給公社  
令和7年11月26日(水)

|           |        |                                                                                                          |
|-----------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 募集戸数      |        | 1戸                                                                                                       |
| タイプ・階数    |        | B1タイプ 1LDK 4階 402号室                                                                                      |
| 住戸面積      |        | 45.42㎡                                                                                                   |
| 建物概要      | 団地名    | フレール花壇（6階建ての2階から6階の部分                                                                                    |
|           | 所在地    | 仙台市青葉区花壇5番36号                                                                                            |
|           | タイプ    | 1LDK・2LDK                                                                                                |
|           | 住戸面積   | 45.42㎡～60.62㎡                                                                                            |
|           | 住居戸数   | 35戸                                                                                                      |
|           | 規模及び構造 | 鉄筋コンクリート（RC）造 地上6階建 耐火構造                                                                                 |
|           | 交通     | 仙台市地下鉄東西線「大町西公園駅」西1番出口より徒歩約7分                                                                            |
|           | 併設施設   | 1階 訪問介護事業所                                                                                               |
|           | 管理業務者  | 宮城県住宅供給公社 理事長 鈴木 秀人                                                                                      |
| 入居資格      |        | 60歳以上の単身者，または60歳以上で同居者が配偶者若しくは60歳以上の親族など                                                                 |
| 契約家賃額     |        | 月額102，000円                                                                                               |
| 入居者負担額    |        | 月額52，000円～102，000円<br>（所得区分により異なります。）                                                                    |
| その他の費用    |        | 共益費7，800円／月，緊急通報・安否確認システム費1，700円／月，生活援助員派遣費用負担金0～4，900円／月，敷金（契約家賃の3ヶ月分），家財・火災保険（別途料金），駐車場（希望者のみ・別途料金）    |
| 入居申込受付期間  |        | 令和7年11月26日（水）から先着順受付<br>（お申込みがあり次第，受付終了となります。）<br>受付は，平日8時30分から17時15分まで<br>※土・日・祝日はお休みです。                |
| 申込先・申込方法  |        | 仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階<br>宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ<br>所定の申込書で窓口へ直接申込み                                 |
| 公募の方法     |        | 現地「フレール花壇」に募集案内を掲示<br>宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示<br>仙台市住宅政策課に募集案内を掲示<br>宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載                   |
| 募集案内書配布場所 |        | 仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階<br>宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ                                                    |
| 入居予定日     |        | お申込後にご相談                                                                                                 |
| お問い合わせ先   |        | 仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階<br>宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ<br>電話022－261－6164<br>午前8時30分から午後5時15分まで（土・日・祝日は除く） |