

現 場 説 明 書

宮城県住宅供給公社

1. 業 務 番 号 8-市町維-20
2. 業 務 名 多賀城市営桜木住宅ほか3団地共用部空調設備点検業務委託
3. 業 務 場 所 多賀城市桜木二丁目4番1ほか 3団地
4. 履 行 期 間 契約日の翌日 ～ 令和8年12月20日
5. 業 務 内 容 多賀城市営災害公営住宅共用部の以下の点検業務
 - ・空調機点検清掃業務
 ＜対象場所＞集会所、みんなのリビング
 - ・換気設備点検清掃業務
 ＜対象場所＞集会所、みんなのリビング
6. 支 払 い 方 法 1) 前払金 無し

 2) 完了払い
 ※ 上記支払いの際に発生する銀行振り込み手数料は、発注者の負担とする。
7. 質 疑 ・ 回 答 1) 質 疑 令和8年9月25日(金) 11時までに書面にて提出のこと
 2) 回 答 令和8年9月28日(月) 11時までにホームページ内にて回答する
 ※ 担当 ： 宮城県住宅供給公社2階 経営戦略班
 FAX:022-261-0831 Mail:keiei@miyagi-jk.or.jp
8. そ の 他 本業務は、宮城県住宅供給公社建設工事執行要綱により契約・施工に対し、質疑が生じた場合は調査員と協議の上実施するものとする。

令和8年度

多賀城市営桜木住宅ほか3団地共用部空調設備点検業務委託

1. 業 務 番 号 8-市町維-20

2. 業 務 名 称 多賀城市営桜木住宅ほか3団地共用部空調設備点検業務委託

3. 業 務 場 所 桜木住宅 多賀城市桜木二丁目4番1

新田住宅 多賀城市新田字西後8番地の1

鶴ヶ谷住宅 多賀城市鶴ヶ谷3丁目10番1

宮内住宅 多賀城市宮内1丁目2番57号

4. 業 務 期 間 契約日翌日 ～ 令和8年12月10日

5. 支 払 い 方 法 1) 完了払いのみ

※支払いの際に発生する銀行振り込み手数料は、発注者負担とする。

6. 仕 様 書 内 容 表紙 1 枚

設備点検仕様書 2 枚

住宅空等換気設備機器表(桜木・新田・鶴ヶ谷・宮内) 6 枚

参考資料

空調設備(図面:桜木6枚. 新田4枚. 鶴ヶ谷6枚. 宮内4枚) 20 枚

宮城県住宅供給公社 住宅管理部 保全課			
保全課長	課長補佐	設備班長	設計者
			

設 備 点 検 仕 様 書

業務番号 8-市町維-20

業 務 名 多賀城市宮桜木住宅ほか3団地共用部空調設備点検業務委託

業 務 地 多賀城市桜木二丁目4番1 ほか3団地

業務期間 契約日翌日～令和8年12月10日

業務仕様 本仕様書による他建築保全業務共通仕様書・令和5年版(国土交通省大臣官房官庁営繕部監修)による。

支払方法 業務完了払い 業務委託料を、業務完了後翌月末日まで支払う。
上記支払いの際に発生する銀行振込手数料は、発注者の負担とする。

その他 本業務は、宮城県住宅供給公社建設工事執行要綱により契約・施工し、
質疑が生じた場合は、検査員と協議の上実施するものとする。
また、点検は年1回実施し、点検結果は報告書を作成し提出すること。

(点検業務基準)

・パッケージ型空調機

- 1.基礎・固定部
 - ①亀裂、沈下等の異常の有無を点検する。
 - ②固定金具の劣化及び固定ボルトの緩みを点検する。
 - ③防振材、ストッパー等の劣化及び緩みの有無を点検する。
- 2.外観の状況 腐食、変形、破損等の有無を点検する。
- 3.水系統
 - a.ドレンパン 汚れ、さび、腐食の有無を点検する。
 - b.ドレン排水 本体ドレン排水確認を行い、支障のないことを確認する。
- 4.電気系統
 - a.操作回路・動力回路 絶縁測定し、その良否を確認する。
 - b.端子 緩み及び変色の有無を点検する。
 - c.クランクケースヒーター 通電、発電状態の異常のないことを点検する。
- 5.送風機
 - a.軸受 異常音、異常振動等の有無を点検する。
 - b.羽根車 汚れ、損傷等の有無を点検する。
 - c.電動機 回転方向が正しいことを確認する。
- 6.エアフィルター
 - a.ろ材
 - ①詰り、損傷等の有無を点検する。
 - ②フィルターの清掃を実施する。
 - b.枠 変形、腐食の有無を点検する。
- 7.冷媒系統
 - ①ガス漏れの有無を点検する。
 - ②配管の損傷等の有無を点検する。
- 8.熱交換器
 - ①フィンコイル及び凝縮器の汚れ、損傷の有無を点検する。
- 9.保安装置
 - a.インターロック 室内送風機運転と(補助)電気ヒーターが連動して作動することを確認する。
 - b.過熱防止器 作動の良否を確認する。
 - c.圧力計 支持値が正常であることを確認する。
- 10.自動制御機器
 - ①温度調節器、湿度調節器、タイマー制御、圧力制御及び容量制御が設定値で作動することを確認する。
 - ②温度及び湿度が設定値にて制御されていることを確認する。

11. 運転調整

a. 音・振動

異常のないことを確認する。

b. 電源電圧

① 供給電源電圧に異常がないことを確認する。

② 運転時における電圧変動が規定値内にあることを確認する。

c. 運転電流

① 主電流及び圧縮機電流が定格以下にあることを確認する。

② 送風機及び加湿器の電流に異常がないことを確認する。

d. 熱交換状況

冷媒、室外機及び室内機の吹出し空気温度を点検し熱交換状況が正常であることを確認する。

e. 除霜装置

暖房運転時の場合は、検知作動及び四方弁作動の良否を点検する。

。全熱交換器

1. 基礎・固定部

① 亀裂、沈下等の異常の有無を点検する。

② 固定金具の劣化及び固定ボルトの緩みを点検する。

2. 外観の状況

a. 本体・点検口

さび、腐食、変形、破損等の有無を点検する。

b. フィルター

① 詰り、損傷等の有無を点検する。

② フィルターの清掃を実施する。

c. 保温材

破損の有無を点検する。

3. 熱交換エレメント

a. エレメント

詰り、損傷の有無を点検する。

b. ケーシング

汚れ、さび、腐食の有無を点検する。

4. 電気系統

a. 電源電圧

電圧の変動が規定値内にあることを確認する。

b. 電動機

① 絶縁抵抗値を測定し、その良否を確認する。

② 表面温度の異常の有無を点検する。

③ 電流が定格値内であることを確認する。

c. リレー

作動の良否を点検する。

d. 端子類

緩み、変色、溶損等の有無を点検する。

。制気口

1. エアフィルター

a. ろ材

① 詰り、損傷等の有無を点検する。

② フィルターの清掃を実施する。

b. 枠

変形、腐食の有無を点検する。

桜木住宅空調換気設備機器表

名称・型番	仕 様	動力		台数	設置場所
		電源	容量		
パッケージ型空調機	同時ツイン	3φ-200V	3.86kw	1	1号棟2階室外機置場
PLZX-ERP140BE	冷房能力:12.5 kw			4	1号棟2階室外機置場
	暖房能力:14.0 kw				
	冷 媒:R410A				
室内機	天井カセット形4方向吹出し			2	1号棟1階エントランス
	冷房能力:6.3 kw 暖房能力:7.0 kw			8	1号棟1階大会議室
パッケージ型空調機	同時ツイン	3φ-200V	2.59kw	1	1号棟2階室外機置場
PLZX-ERP112BE	冷房能力:10.0 kw				
	暖房能力:11.2 kw				
	冷 媒:R410A				
室内機	天井カセット形4方向吹出し			2	1号棟1階小会議室
	冷房能力:5.0 kw 暖房能力:5.6 kw				
パッケージ型空調機	シングル	3φ-200V	2.18kw	1	1号棟2階通路
PKZ-ERP80	冷房能力:7.1 kw			1	2号棟2階通路
	暖房能力:8.0 kw			1	3号棟2階通路
	冷 媒:R410A			1	4号棟2階通路
室内機	壁掛形			4	1号棟～4号棟2階
					みんなのリビング

[illegible]

新 田 住 宅 空 調 換 気 設 備 機 器 表

名称・型番	仕 様	動力		台数	設置場所
		電源	容量		
パッケージ型空調機	シングル	3φ-200V	2.38kw	1	集会所 屋外
AUSA11276M	冷房能力:10.0 kw			1	集会所 屋外
	暖房能力:11.2 kw				
	冷 媒:R410A				
室内機	天井カセット形4方向吹出し			1	集会所1
				1	集会所2
パッケージ型空調機	シングル	3φ-200V	1.75kw	1	ホール外部
AWSA06356JM	冷房能力:5.6 kw				
	暖房能力:6.3 kw				
	冷 媒:R410A				
室内機	天井カセット形4方向吹出し			1	ホール
全熱交換ユニット	型 式:天井カセット型	1φ-100V	0.153kw	4	集会所
LGH-N35CS	能 力:300m ³ /h×120Pa			1	ホール
給排気グリル	100φ (フィルター付き)			1	男子トイレ
P-13GL5				1	女子トイレ
				1	多目的トイレ

鶴ヶ谷住宅空調換気設備機器表

名称・型番	仕 様	動力		台数	設置場所
		電源	容量		
パッケージ型空調機	同時ツイン	3φ-200V	4.63kw	1	集会所 屋外
PLZX-ERP160EH	冷房能力:14.0 kw			1	集会所 屋外
	暖房能力:16.0 kw				
	冷 媒:R410A				
室内機	天井カセット形4方向吹出し			2	集会所 大集会所
				2	集会所 小集会所
パッケージ型空調機	同時ツイン	3φ-200V	3.85kw	4	集会所 屋外
PLZX-ERP140EH	冷房能力:12.5 kw				
	暖房能力:14.0 kw				
	冷 媒:R410A				
室内機	天井カセット形4方向吹出し			6	集会所 大集会所
				2	集会所 ホール
パッケージ型空調機	シングル	3φ-200V	2.34kw	4	1号棟 屋外
MSZ-ZXV7116S-T	冷房能力:7.1 kw				2号棟 屋外
	暖房能力:8.5 kw				3号棟 屋外
	冷 媒:R32				4号棟 屋外
室内機	壁掛形			4	1号棟～4号棟2階
					みんなのリビング

[illegible]

宮内住宅空調換気設備機器表

名称・型番	仕 様	動力		台数	設置場所
		電源	容量		
パッケージ型空調機	同時ツイン	3φ-200V	2.49kw	1	集会所 屋外
PLZX-ERMP112EK	冷房能力:10.0 kw				
	暖房能力:11.2 kw				
	冷 媒:R32				
室内機	天井カセット形4方向吹出し			2	集会所
パッケージ型空調機	シングル	3φ-200V	1.88kw	1	集会所 屋外
PLZ-ERMP80EK	冷房能力:7.1 kw				
	暖房能力:8.0 kw				
	冷 媒:R32				
室内機	天井カセット形4方向吹出し			1	ホール
全熱交換ユニット	型 式:天井カセット型	1φ-100V	0.153kw	2	集会所
LGH-N35CS	能 力:330m ³ /h×50Pa				
制気口	VHS 250×250(フィルター付き)			1	ホール

(機械設備)

機 械 設 備									
図面番号	図面名称	縮尺	図面番号	図面名称	縮尺	図面番号	図面名称	縮尺	
機械-01	図面目録	—	機械-31	4号棟 平面図-2 (3・4階平面図) (衛生)	1/150	機械-61	保育所平面詳細図 (床暖房)	1/50	
機械-02	特記仕様書 (1)	—	機械-32	4号棟 平面図-3 (5・6階平面図) (衛生)	1/150	機械-62	保育所平面詳細図 (窓暖房、換気)	1/50	
機械-03	特記仕様書 (2)	—	機械-33	住戸平面詳細図-1 (衛生) (1LDK)	1/30	機械-63	保育所平面詳細図・断面詳細図 (衛生、換気)	1/50	
機械-04	特記仕様書 (3)	—	機械-34	住戸平面詳細図-2 (衛生) (2DK)	1/30	機械-64	保育所・附属室詳細図 (衛生、換気)	1/50	
機械-05	特記仕様書 (4)	—	機械-35	住戸平面詳細図-3 (衛生) (3DK)	1/30				
機械-06	器具表 (住宅部分)	—	機械-36	住戸平面詳細図-4 (衛生) (3LDK)	1/30				
機械-07	機器表-1 (共用部分)	—	機械-37	住戸平面詳細図-5 (衛生) (車椅子対応住宅)	1/30				
機械-08	機器表-2 (共用部分)	—	機械-38	住戸平面詳細図-6 (衛生) (車椅子対応住宅)	1/30	EV-1	特記仕様書 (エレベーター)	—	
機械-09	器具表 (共用部分)	—	機械-39	メーター室詳細図	1/10	EV-2	基本仕様書 (エレベーター)	—	
機械-10	給水管系統図 (共用部分)	—	機械-40	住戸平面詳細図-1 (換気) (1LDK)	1/30	EV-3	平面図-1 (1階平面図) (4棟)	1/200	
機械-11	屋外配管図	1/250	機械-41	住戸平面詳細図-2 (換気) (2DK)	1/30	EV-4	平面図-2 (2階平面図) (4棟)	1/200	
機械-12	1号棟 給水・ガス・ドレン管系統図	—	機械-42	住戸平面詳細図-3 (換気) (3DK)	1/30	EV-5	平面図-3 (3階平面図) (4棟)	1/200	
機械-13	1号棟 排水・通気系統図	—	機械-43	住戸平面詳細図-4 (換気) (3DK)	1/30	EV-6	平面図-4 (4階平面図) (4棟)	1/200	
機械-14	1号棟 平面図-1 (1・2階平面図) (衛生)	1/100	機械-44	住戸平面詳細図-5 (換気) (3LDK)	1/30	EV-7	平面図-5 (5階平面図) (4棟)	1/200	
機械-15	1号棟 平面図-2 (3・4階平面図) (衛生)	1/100	機械-45	住戸平面詳細図-6 (換気) (車椅子対応住宅)	1/30	EV-8	平面図-6 (6階平面図) (4棟)	1/200	
機械-16	1号棟 平面図-3 (5・6階平面図) (衛生)	1/100	機械-46	共用部平面詳細図-1 (1・2号棟)	1/50	EV-9	エレベーター詳細図-1 (1・3・4号棟)	1/30	
機械-17	2号棟 給水・ガス・ドレン管系統図	—	機械-47	共用部平面詳細図-2 (3・4号棟)	1/50	EV-10	エレベーター詳細図2-1 (1・3・4号棟)	1/60	
機械-18	2号棟 排水・通気系統図	—	機械-48	受水槽、ポンプ室詳細図 (衛生、換気)	1/50	EV-11	エレベーター詳細図2-1 (2号棟)	1/30	
機械-19	2号棟 平面図-1 (1階平面図) (衛生)	1/150	機械-49	受水槽、ポンプ室、集会所平面詳細図 (衛生、換気)	1/100、1/50	EV-12	エレベーター詳細図2-2 (2号棟)	1/30	
機械-20	2号棟 平面図-2 (2階平面図) (衛生)	1/150	機械-50	集会所平面詳細図 (衛生)	1/50	EV-13	エレベーター詳細図3-1 (2号棟保育所専用)	1/30	
機械-21	2号棟 平面図-3 (3・4・5階平面図) (衛生)	1/150	機械-51	集会所平面詳細図 (空調、換気)	1/50	EV-14	エレベーター詳細図3-2 (2号棟保育所専用)	1/30	
機械-22	2号棟 平面図-4 (6・7階平面図) (衛生)	1/150	機械-52	高齢者生活相談所平面詳細図 (衛生)	1/30				
機械-23	3号棟 給水・ガス・ドレン管系統図	—	機械-53	高齢者生活相談所平面詳細図 (換気)	1/30				
機械-24	3号棟 排水・通気系統図	—	機械-54	器具表 (保育所部分)	—				
機械-25	3号棟 平面図-1 (1・2階平面図) (衛生)	1/150	機械-55	機器表-1 (保育所部分)	—				
機械-26	3号棟 平面図-2 (3・4・5階平面図) (衛生)	1/150	機械-56	機器表-2 (保育所部分)	—				
機械-27	3号棟 平面図-3 (6・7階平面図) (衛生)	1/150	機械-57	保育所 平面図-1 (1階) (衛生)	1/100				
機械-28	4号棟 給水・ガス・ドレン管系統図	—	機械-58	保育所平面詳細図 (1階) (衛生、換気)	1/50				
機械-29	4号棟 排水・通気系統図	—	機械-59	保育所平面図-2 (2階) (衛生)	1/100				
機械-30	4号棟 平面図-1 (1・2階平面図) (衛生)	1/150	機械-60	保育所平面詳細図 (衛生)	1/50				

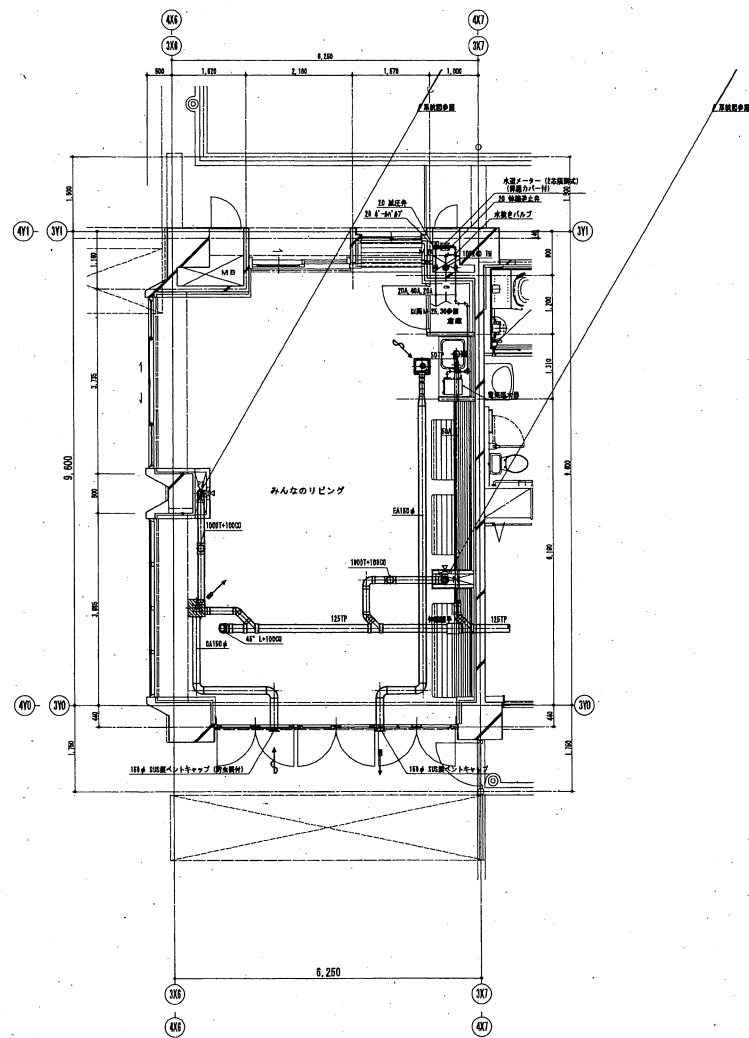
鉛排水設備 機器表

記号	名称・型番	仕 様	力		台数	設置場所	備 考
			電 源 (φ-V)	容 量 (kW)			
TP-1	冷水機	型 式：FRP製機体(防錆仕様)/冷媒充填式(中圧充填)	—	—	1	1階 冷水機・ポンプ室	
I	PSFB-100-10N	製 造：1.0G(スロッシング) 防振造 容 量：冷媒100.0 m ³ (純物質重：82.73m ³) 寸 法：10.0X6.0(3.0+3.0)X2.0H 付属品：防振ゴムパッド(標準仕様)、SUS製子(内付)、セッケンポンプ、 点検メンホール 6006(標準)X2 電気配線箱付(本型外機設置用)120AX2)EIM-2H型 制御盤(標準式)MG-22型 動作：200V分					
PU-1	圧縮機・ポンプ	型 式：高圧圧縮機(電力・圧縮機)2台セット(インバータ方式) SUS製 電機部防錆仕様 2台セット(ローテーション運転) 容 力：856X570 L/minX48 m 付属品：色塗装、セッケンポンプ、圧力タンク、制御盤、電気配線、その他の付属品一式共	3-200	6.6X2	1	1階 冷水機・ポンプ室	
DP-1	高圧ポンプ	型 式：高圧ポンプ(高圧ポンプ) 容 力：800X500L/minX11m(高圧ポンプ仕様) 付属品：防振ゴムパッド(30m)、電気配線、SUS製子(内付)、 制御盤(高圧仕様)、フロートスイッチ、その他の付属品一式共	3-200	2.2X2	2	1階 高圧ポンプ・ポンプ室	
H-1	電気ヒーター (電気暖房工事)	型 式：電気ヒーター(電気暖房) 容 力：最大消費電力：280kcal/h 電源電圧：100V-100V(100V)交流電圧 加熱能力：100V(100V)交流電圧(100V) 電気ヒーター：1620 付属品：電気ヒーター、電気配線一式共	1-200	1.5	3	1階 女子トイレ(1号機)X1 1階 男子トイレ(1号機)X1 1階 大浴場トイレ(1号機)X1	(電気暖房工事)
GH-1	ガス暖房機 RUX-E1610H	型 式：屋外燃焼機(燃焼機仕様) 容 力：16号 ガス消費量：標準ガス15A 31.0kW 付属品：リモコンスイッチ リモコンコード 配管カシメ 燃焼機一式共	1-100	0.087	1	1階 男子トイレ(1号機)外置機	不燃油対応

空調設備 機器表

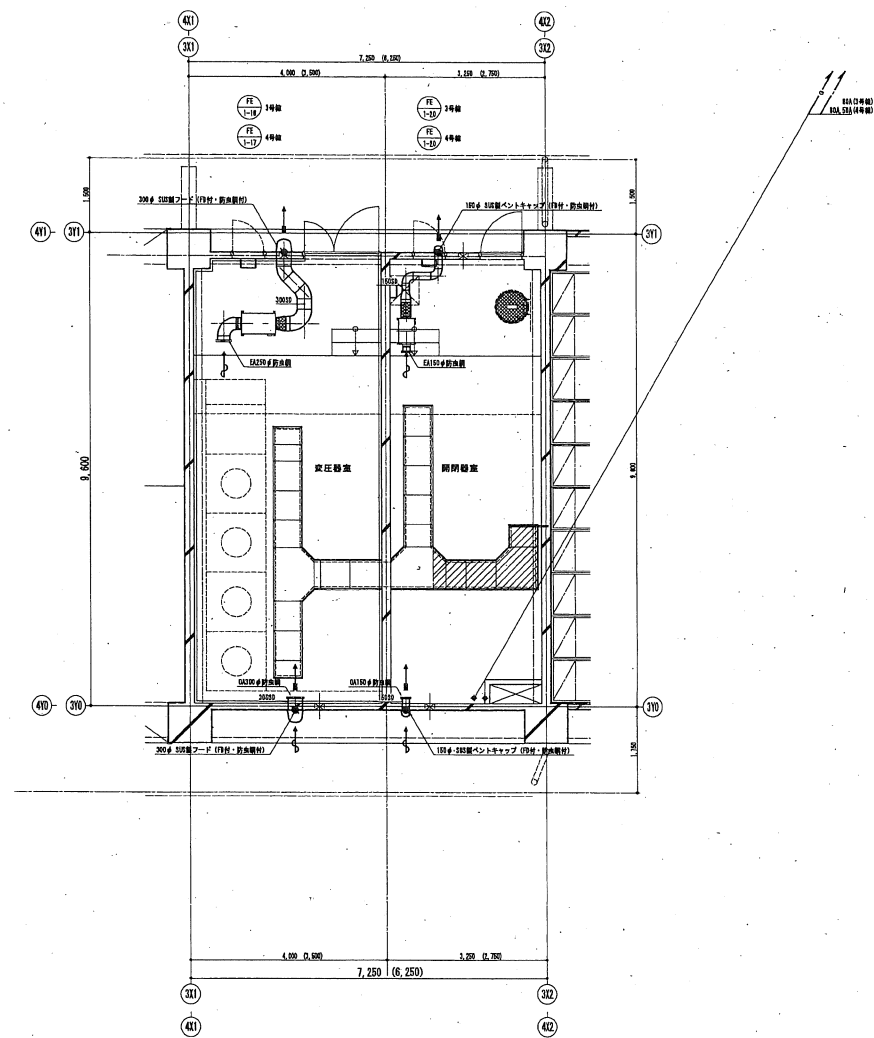
記号	名称・型番	仕 様	出力		台数	設置場所	備 考
			電 源 (φ-V)	容量 (kW)			
ACP-1-1	ヒートポンプ/ヤークラップ型 PLZX-ERP140BE	型 式 : ツイン(天井取付セット型4方向) 冷暖能力 : 12.5 kW 暖房能力 : 14.0 kW 冷 媒 : R410A 付 属 品 : リモコン他付属品一式	8-200 圧縮機 圧縮機 1-200	8.88 (2.8) (0.06X2)	1	(室外機)2階 窓外設置 (1号機)	インバータ制御 防雨/ヤード共
		冷暖能力 : 6.3 kW 暖房能力 : 7.0 kW 冷暖能力 : 6.3 kW 暖房能力 : 7.0 kW	圧縮機 圧縮機	(0.05) (0.05)	1 1	(室内機)1階 エアコンス(1号機) (室内機)1階 エアコンス(1号機)	
ACP-1-2	ヒートポンプ/ヤークラップ型 PLZX-ERP112BE	型 式 : ツイン(天井取付セット型4方向) 冷暖能力 : 10.0 kW 暖房能力 : 11.2 kW 冷 媒 : R410A 付 属 品 : リモコン、ドレンアップ他付属品一式	8-200 圧縮機 圧縮機 1-200	2.88 (2.8) (0.06X2)	1	(室外機)2階 窓外設置 (1号機)	インバータ制御 防雨/ヤード共
		冷暖能力 : 5.0 kW 暖房能力 : 5.6 kW 冷暖能力 : 5.0 kW 暖房能力 : 5.6 kW	圧縮機 圧縮機	(0.05) (0.05)	1 1	(室内機)1階 4号機(1号機) (室内機)1階 4号機(1号機)	
ACP-1-3	ヒートポンプ/ヤークラップ型 PLZX-ERP140BE	型 式 : ツイン(天井取付セット型4方向) 冷暖能力 : 12.5 kW 暖房能力 : 14.0 kW 冷 媒 : R410A 付 属 品 : リモコン、ドレンアップ他付属品一式	8-200 圧縮機 圧縮機 1-200	8.88 (2.8) (0.06X2)	4	(室外機)2階 窓外設置 (1号機)	インバータ制御 防雨/ヤード共
		冷暖能力 : 6.3 kW 暖房能力 : 7.0 kW 冷暖能力 : 6.3 kW 暖房能力 : 7.0 kW	圧縮機 圧縮機	(0.05) (0.05)	4 4	(室内機)1階 大数機(1号機) (室内機)1階 大数機(1号機)	

機台設備 概略表							
記 号	名 称・型 番	仕 様	負 力		台 数	設 置 場 所	備 考
			電 圧 (φ-V)	容 量 (kW)			
FE-1-11	ダクト用換気扇 VD-15ZLC9-S	型 式： 低騒音型 天井埋込型換気扇 能 力： 100m ³ /h×60Pa 付属品： 防振金具、他部等付属品一式	1-100	0.014	1	2階 副都立5号棟1F(1号機)	
FE-1-12	ダクト用換気扇 VD-20ZB9	型 式： 低騒音型 天井埋込型換気扇 能 力： 300m ³ /h×60Pa 付属品： 防振金具、他部等付属品一式	1-100	0.044	1	2階 副都立5号棟2F(1号機)	
FE-1-13	有圧換気扇 EWF-40DSA	型 式： 低騒音型 能 力： 400φ×2,650m ³ /h×50Pa 付属品： 防振金具、シャッター・ウェザークリップ(FDR)、タイマースイッチ(電気工事)	1-100	0.135	1	4階 受水装置(2号機)	
FE-1-14	排気ファン 11/4SUM25.06S	型 式： 中間取付形ダクトファン 消音型 能 力： 200φ×600m ³ /h×90Pa 付属品： 防振金具、他部等付属品一式	1-100	0.060	1	1階 住付用廊下(2号機)	
FE-1-15	排気ファン 13/4SUM25.4S	型 式： 中間取付形ダクトファン 消音型 能 力： 300φ×1,400m ³ /h×235Pa 付属品： 防振金具、他部等付属品一式 サーモスイッチ(電気工事)	1-100	0.400	1	1階 数往数来(2号機)	
FE-1-16	排気ファン 13/4SUM25.4S	型 式： 中間取付形ダクトファン 消音型 能 力： 300φ×1,400m ³ /h×230Pa 付属品： 防振金具、他部等付属品一式 サーモスイッチ(電気工事)	1-100	0.400	1	1階 数往数来(3号機)	
FE-1-17	排気ファン 13/4SUM25.4S	型 式： 中間取付形ダクトファン 消音型 能 力： 300φ×1,400m ³ /h×230Pa 付属品： 防振金具、他部等付属品一式 サーモスイッチ(電気工事)	1-100	0.400	1	1階 数往数来(4号機)	
FE-1-18	排気ファン 1SUM25.025S	型 式： 中間取付形ダクトファン 消音型 能 力： 150φ×275m ³ /h×75Pa 付属品： 防振金具、他部等付属品一式	1-100	0.025	1	1階 数往数来(2号機)	
FE-1-20	排気ファン 11/4SUM25.03S	型 式： 中間取付形ダクトファン 消音型 能 力： 150φ×305m ³ /h×90Pa 付属品： 防振金具、他部等付属品一式	1-100	0.030	2	1階 数往数来(3・4号機)	
FE-2-19	ダクト用換気扇 VD-15ZLC9-S	型 式： 低騒音型 天井埋込型換気扇 能 力： 100m ³ /h×50Pa 付属品： 防振金具、リモコンスイッチ(24時間常時換気可能設置可能)、 他部等付属品一式	1-100	0.019	1	2階 めのめりビル(1号機)	24時間換気
FE-2-20	ダクト用換気扇 VD-15ZLC9-S	型 式： 低騒音型 天井埋込型換気扇 能 力： 100m ³ /h×50Pa 付属品： 防振金具、リモコンスイッチ(24時間常時換気可能設置可能)、 他部等付属品一式	1-100	0.019	1	2階 めのめりビル(2号機)	24時間換気
FE-2-21	ダクト用換気扇 VD-15ZLC9-S	型 式： 低騒音型 天井埋込型換気扇 能 力： 100m ³ /h×50Pa 付属品： 防振金具、リモコンスイッチ(24時間常時換気可能設置可能)、 他部等付属品一式	1-100	0.019	1	2階 めのめりビル(3号機)	24時間換気
FE-2-22	ダクト用換気扇 VD-15ZLC9-S	型 式： 低騒音型 天井埋込型換気扇 能 力： 100m ³ /h×50Pa 付属品： 防振金具、リモコンスイッチ(24時間常時換気可能設置可能)、 他部等付属品一式	1-100	0.019	1	2階 めのめりビル(4号機)	24時間換気



3. 4号棟 みんなのリビング

3.4号機みんなのパソコン	
OA	取出口 VHS
	150W×150H
	天井用
	100 CMH
	BOX 350W×350L×250H
BOX内設置用 GW25	



3. 4号棟 変圧器室・開閉器室

姓名	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS	AT	AU	AV	AW	AX	AY	AZ	BA	BB	BC	BD	BE	BF	BG	BH	BI	BJ	BK	BL	BM	BN	BO	BP	BQ	BR	BS	BT	BU	BV	BW	BX	BY	BZ	CA	CB	CC	CD	CE	CF	CG	CH	CI	CJ	CK	CL	CM	CN	CO	CP	CQ	CR	CS	CT	CU	CV	CW	CX	CY	CZ	DA	DB	DC	DD	DE	DF	DG	DH	DI	DJ	DK	DL	DM	DN	DO	DP	DQ	DR	DS	DT	DU	DV	DW	DX	DY	DZ	EA	EB	EC	ED	EE	EF	EG	EH	EI	EJ	EK	EL	EM	EN	EO	EP	EQ	ER	ES	ET	EU	EV	EW	EX	EY	EZ	FA	FB	FC	FD	FE	FF	FG	FH	FI	FJ	FK	FL	FM	FN	FO	FP	FQ	FR	FS	FT	FU	FV	FW	FX	FY	FZ	GA	GB	GC	GD	GE	GF	GG	GH	GI	GJ	GK	GL	GM	GN	GO	GP	GQ	GR	GS	GT	GU	GV	GW	GX	GY	GZ	HA	HB	HC	HD	HE	HF	HG	HH	HI	HJ	HK	HL	HM	HN	HO	HP	HQ	HR	HS	HT	HU	HV	HW	HX	HY	HZ	IA	IB	IC	ID	IE	IF	IG	IH	II	IJ	IK	IL	IM	IN	IO	IP	IQ	IR	IS	IT	IU	IV	IW	IX	IY	IZ	JA	JB	JC	JD	JE	JF	JG	JH	JI	IJ	JK	KL	LM	LN	LO	LP	LQ	LR	LS	LT	LU	LV	LW	LX	LY	LZ	MA	MB	MC	MD	ME	MF	MG	MH	MI	MJ	MK	ML	MM	MN	MO	MP	MQ	MR	MS	MT	MU	MV	MW	MX	MY	MZ	NA	NB	NC	ND	NE	NF	NG	NH	NI	NJ	NK	NL	NM	NN	NO	NP	NQ	NR	NS	NT	NU	NV	NW	NX	NY	NZ	OA	OB	OC	OD	OE	OF	OG	OH	OI	OJ	OK	OL	OM	ON	OO	OP	OQ	OR	OS	OT	OU	OV	OW	OX	OY	OZ	PA	PB	PC	PD	PE	PF	PG	PH	PI	PJ	PK	PL	PM	PN	PO	PQ	PR	PS	PT	PU	PV	PW	PX	PY	PZ	QA	QB	QC	QD	QE	QF	QG	QH	QI	QJ	QK	QL	QM	QN	QO	QP	QQ	QR	QS	QT	QU	QV	QW	QX	QY	QZ	RA	RB	RC	RD	RE	RF	RG	RH	RI	RJ	RK	RL	RM	RN	RO	RP	RQ	RR	RS	RT	RU	RV	RW	RX	RY	RZ	SA	SB	SC	SD	SE	SF	SG	SH	SI	SJ	SK	SL	SM	SN	SO	SP	SQ	SR	SS	ST	SU	SV	SW	SX	SY	SZ	TA	TB	TC	TD	TE	TF	TG	TH	TI	TJ	TK	TL	TM	TN	TO	TP	TQ	TR	TS	TT	TU	TV	TW	TX	TY	TZ	UA	UB	UC	UD	UE	UF	UG	UH	UI	UJ	UK	UL	UM	UN	UO	UP	UQ	UR	US	UT	UU	UV	UW	UX	UY	UZ	VA	VB	VC	VD	VE	VF	VG	VH	VI	VJ	VK	VL	VM	VN	VO	VP	VQ	VR	VS	VT	VU	VV	VW	VX	VY	VZ	WA	WB	WC	WD	WE	WF	WG	WH	WI	WJ	WK	WL	WM	WN	WO	WP	WQ	WR	WS	WT	WU	WV	WW	WX	WY	WZ	XA	XB	XC	XD	XE	XF	YG	YH	YI	YJ	YK	YL	YM	YN	YO	YP	YQ	YR	YS	YT	YU	YV	YW	YX	YY	YZ	ZA	ZB	ZC	ZD	ZE	ZF	ZG	ZH	ZI	ZJ	ZK	ZL	ZM	ZN	ZO	ZP	ZQ	ZR	ZS	ZT	ZU	ZV	ZW	ZX	ZY	ZZ																																																																														
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													</

多賀城市新田地区（南工区）災害公営住宅建設工事

〈 機械設備編 〉

〈 完成図 〉

〈 図 面 目 録 〉

機械設備図			
図面番号	図 面 名 称	縮 尺 (A1)	縮 尺 (A3)
M-01	表紙・図面目録	—	—
M-02	特記仕様書 (1)	—	—
M-03	特記仕様書 (2)	—	—
M-04	特記仕様書 (3)	—	—
M-05	特記仕様書 (4)	—	—
M-06	器具表 (住戸)	—	—
M-07	器具表 (集会所・高齢者相談所)	—	—
M-08	系統図 (給水・ガス)	N:S	N:S
M-09	系統図 (排水通気)	N:S	N:S
M-10	屋外配管図 (衛生)	1:200	1:400
M-11	ビット平面図 (衛生)	1:100	1:200
M-12	1階平面図 (衛生)	1:100	1:200
M-13	2階平面図 (衛生)	1:100	1:200
M-14	3階平面図 (衛生)	1:100	1:200
M-15	R階平面図 (衛生)	1:100	1:200
M-16	1階平面図 (換気)	1:100	1:200
M-17 (1)	2階平面図 (換気)	1:100	1:200
M-17 (2)	3階平面図 (換気)	1:100	1:200
M-18	住戸平面詳細図-1 1LDK (衛生)	1:30	1:60
M-19	住戸平面詳細図-2 2DK (衛生)	1:30	1:60
M-20	住戸平面詳細図-3 3DK (衛生)	1:30	1:60
M-21	住戸平面詳細図-1 1LDK (換気)	1:30	1:60
M-22	住戸平面詳細図-2 2DK (換気)	1:30	1:60
M-23	住戸平面詳細図-3 3DK (換気)	1:30	1:60
M-24	住戸断面詳細図	1:30	1:60
M-25	メーター室配管詳細図	1:10	1:20
M-26	集会所・高齢者相談所廻り平面詳細図 (衛生)	1:50	1:100
M-27	集会所・高齢者相談所廻り平面詳細図 (換気)	1:50	1:100
M-28	集会所・高齢者相談所廻り平面詳細図 (冷暖房)	1:50	1:100
M-29	集会所・高齢者相談所廻り断面詳細図	1:50	1:100

目付



UR都市機構 宮城・福島震災復興支援本部

部長 次長 チームリーダー 担当

設計事務所 株式会社 日東設計事務所 登録4580号
福島県士登録114595 田中 彰

工事名称 多賀城市新田地区(南工区)
災害公営住宅建設工事(機械設備)

設計名称

図面名称

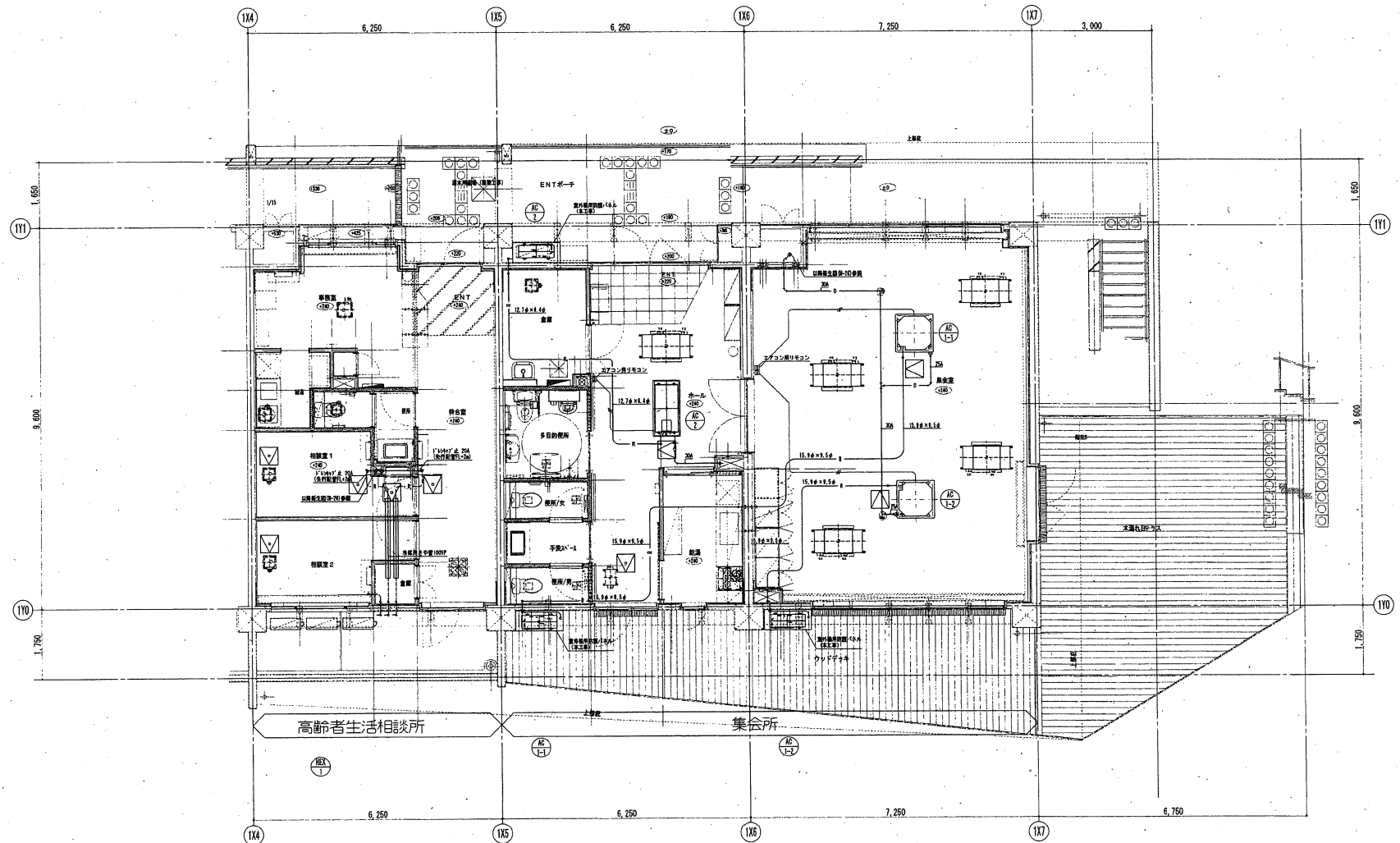
表紙・図面目録

縮尺

図面番号

M-01

記 号	名 称	仕 様	冷 力		台数	設置場所	備 考
			電 量 (kW)	容 量 (kWh)			
H-1	電圧/電流モニター (電圧監視工事)	型 式: 数値式電圧電流両用 能力: 最大検出値: 0.75kcal/h 加温制御用サーモ: 0℃~40℃ダイヤル可変式 加温停止用サーモ: バイメタル式自動温度型 (80℃) 温度ヒューズ: 152℃ 付属品: 設置材料費、取替材料一式共	1~200	1.25	1	多分事務所(1号機) X1	電気設備工事
H-2	電圧/電流モニター (電圧監視工事)	型 式: 数値式電圧電流両用 能力: 最大検出値430kcal/h その他、仕様・付属品はH-1と同じ。	1~200	0.5	2	女子校所(1号機) X1 男子校所(1号機) X1	電気設備工事
GB-1	ガス配管機	型 式: 屋外設置型(燃焼制御) 能力: 16号 ガス消費量: 額定ガス13A 81.0kW 付属品: 台所リコン リモコンコード 設置材料一式共 取替材料止付金13A(給水管)、取替材料13A(給油管)付	1~100	0.120	1	給油設備	集合所用 設備)リバーシ GE-211000C
AC-1	ヒートポンプ/ヒートポンプ交換機	型 式: 天井吊込みカセット形4方向 冷房能力: 10.0kW(4.8~11.2kW) 暖房能力: 11.2kW(5.1~14.0kW) 冷 媒: R410A 付 属 品: ワイヤードリモコン、ドレンパンプ接続、室外機用銅配管継手(防露ゴム付) 防露/伝熱、ロウソクパッキン、防露剤、配管止用ワイヤー、他付属品一式	3~200	2.47	2	集合所1~2	インバータ制御 制御/パナソ 設備)東芝/リヤ AUSA1127H
AC-2	ヒートポンプ/ヒートポンプ交換機	型 式: 天井吊込みカセット形2方向 冷房能力: 5.8kW(2.8~6.3kW) 暖房能力: 6.3kW(2.8~8.0kW) 冷 媒: R410A 付 属 品: ワイヤードリモコン、ドレンパンプ接続、室外機用銅配管継手(防露ゴム付) 防露/伝熱、ロウソクパッキン、防露剤、配管止用ワイヤー、他付属品一式	1~200	1.37	1	ホー	インバータ制御 制御/パナソ 設備)東芝/リヤ AUSA0855JH
HEX-1	全熱交換ユニット	型 式: 天井カセット型 能力: 300m3/h X120Pa シック/ハウス用: 100m3/h X60Pa 付属品: リモコンスイッチ(24時間24時間連続稼働可能)、他付属品一式 防露剤、他部材一式共	1~100	0.153	5	集合室 X4 ホー	24時間稼働 設備)三菱電機 LGH-N135GS
EXP-1	排気ファン	型 式: ストレート型ロコソコファン 能力: 150 X200m3/h X120Pa 換気機用型 付属品: 防露材料、他部材一式共	1~100	0.057	1	男子校所1女子校所1多目的校所	設備)三菱電機 BF-5-40SC
FV-1	排気ファン	型 式: 天井吊込み型換気扇(24時間稼働可能) 能力: 100 X210m3/h X120Pa シック/ハウス用: 50m3/h X60Pa 付属品: 防露材料、他部材一式共 24時間スイッチ(電気工事)	1~100	0.042	1	事務室	24時間稼働 設備)三菱電機 VP-20ZLC-G-S
FV-2	排気ファン	型 式: 天井吊込み型換気扇(24時間稼働可能) 能力: 100 X120m3/h X70Pa シック/ハウス用: 40m3/h X60Pa 付属品: 防露材料、他部材一式共 24時間スイッチ(電気工事)	1~100	0.020	2	図書室1~2	24時間稼働 設備)三菱電機 VR-15ZLPC-G-S
FV-3	排気ファン	型 式: 天井吊込み型換気扇 能力: 100 X140m3/h X65Pa 付属品: 防露材料、他部材一式共	1~100	0.020	1	廊下	設備)三菱電機 VP-15ZPC-G
FV-4	排気ファン	型 式: 天井吊込み型換気扇 能力: 100 X 40m3/h X70Pa 付属品: 防露材料、他部材一式共	1~100	0.013	1	廊下(廊下換気用)	設備)三菱電機 VR-15ZC-G
FV-5	排気ファン	型 式: 天井吊込み型換気扇(ミニパナ用) 能力: 100 X200m3/h X80Pa 付属品: 防露材料、グラスフィルター、他部材一式共	1~100	0.032	1	図書室(廊下換気用)	設備)三菱電機 VP-18ZC-G
FV-6	排気ファン	型 式: フラッシュ型換気扇、壁タイプタイプ 能力: 150 X300m3/h X150Pa 換気機用型 付属品: 配管スイッチ、防露材料、他部材一式共	1~100	0.118	1	給湯室	設備)東芝/リヤ VR-60ZLH-S
	給排水配管口	150φ			1	給湯室	
	排気グリル	100φ、プラスチック製、風量調節機構、フィルター付			3	男子校所、女子校所、多目的校所	設備)三菱電機 P-135LF-G
	排気グリル	100φ、プラスチック製、風量調節機構付			3	男子校所、女子校所、多目的校所	設備)三菱電機 P-135L-G



集会所・高齢者生活相談所平面詳細図（冷暖房）

（注）高齢者生活相談所の給排水設備は別途工事とする。

日付



UR都市機構 宮城・福島震災復興支援本部

部長 次長 デームリーダー 主幹 担当

設計事務所 株式会社 日東設計事務所 登録400号
一級建築士登録114505 田中 彰

工事名称 多賀城市新田地区（南工区）
災害公営住宅施設工事（仮設設備）

設計名称

図面名称

集会所・高齢者生活相談所平面詳細図（冷暖房）

図尺 A1 1:50
A3 1:100

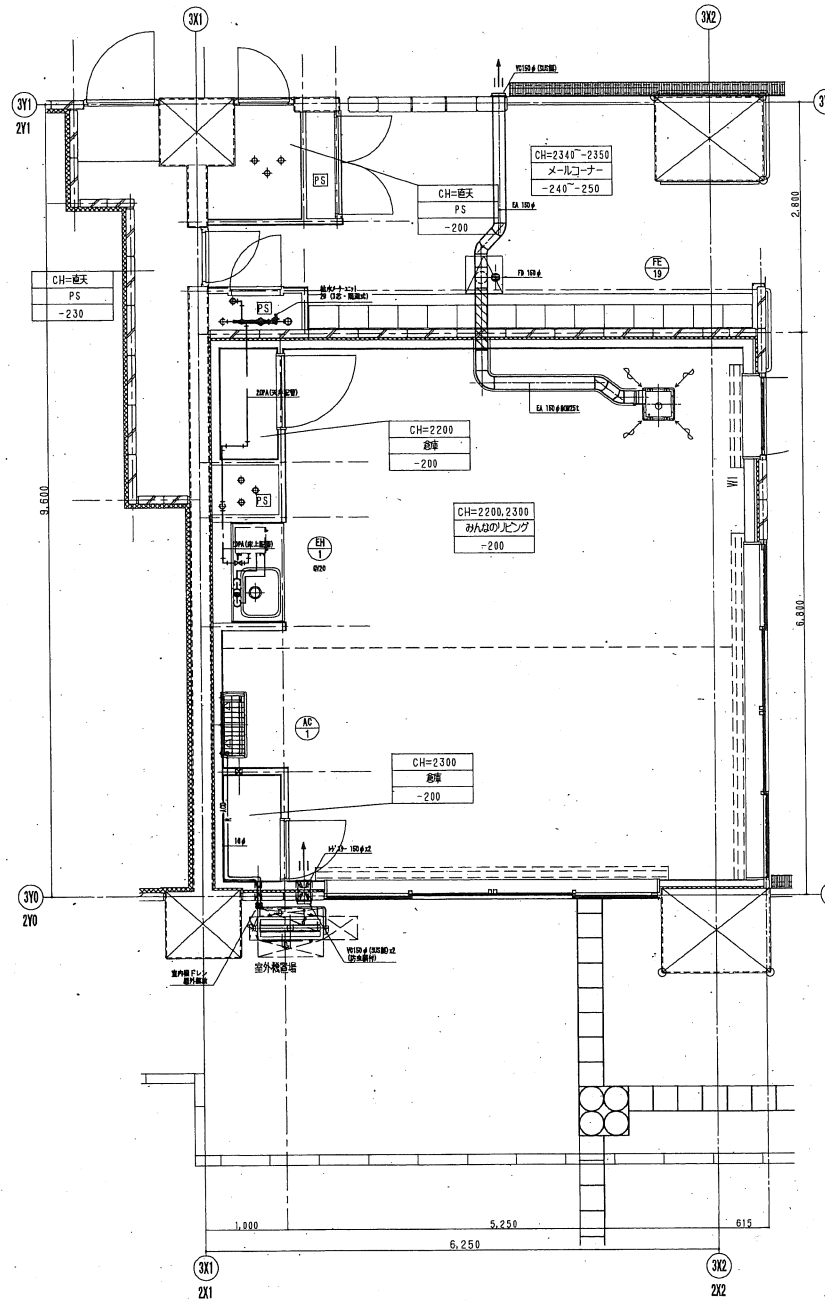
図面番号 M-28

(機械設備)

[illegible]

記 号		名 称		仕 様		動 力		合 数		設 置 場 所		備 考	
						電 源 (φ-V)	容 量 (kW)						
AP-1	空冷ヒートポンプオフィス用	型 式	天井吊込カセット4方向形			3-200	12.3	1		集会所 大集合室/屋外	0.92φx15.8φφ		
(大集合室)	ワイン同時	冷凍能力	： 14.0 kW								型番 PLZK-E3P160B1		
		暖房能力	： 16.0 kW								(3段階電機)		
		付 属 品	： ゴム防振垫金、冷媒分岐シノユニット、防雪フード、 D09φ 3/4T21(89-、D 1/2T27)7/8、4.8φ×14.6、ワイヤード 91520、防振垫金、制動用固定式										
AP-2	空冷ヒートポンプオフィス用	型 式	天井吊込カセット4方向形			3-200	10.7	3		集会所 大集合室/屋外	0.92φx15.8φφ		
(大集合室)	ワイン同時	冷凍能力	： 12.5 kW								型番 PLZK-E3P140B1		
		暖房能力	： 14.0 kW								(3段階電機)		
		付 属 品	： ゴム防振垫金、冷媒分岐シノユニット、防雪フード、 D09φ 3/4T21(89-、D 1/2T27)7/8、4.8φ×14.6、ワイヤード 91520、防振垫金、制動用固定式										
AP-3	空冷ヒートポンプオフィス用	型 式	天井吊込カセット4方向形			3-200	12.3	1		集会所 小集合室/屋外	0.92φx15.8φφ		
(小集合室)	ワイン同時	冷凍能力	： 14.0 kW								型番 PLZK-E3P160B1		
		暖房能力	： 16.0 kW								(3段階電機)		
		付 属 品	： ゴム防振垫金、冷媒分岐シノユニット、防雪フード、 D09φ 3/4T21(89-、D 1/2T27)7/8、4.8φ×14.6、ワイヤード 91520、防振垫金、制動用固定式										
AP-4	空冷ヒートポンプオフィス用	型 式	天井吊込カセット4方向形			3-200	10.7	1		集会所 ホール/屋外	0.92φx15.8φφ		
(ホール)	ワイン同時	冷凍能力	： 12.5 kW								型番 PLZK-E3P140B1		
		暖房能力	： 14.0 kW								(3段階電機)		
		付 属 品	： ゴム防振垫金、冷媒分岐シノユニット、防雪フード、 D09φ 3/4T21(89-、D 1/2T27)7/8、4.8φ×14.6、ワイヤード 91520、防振垫金、制動用固定式										
H-1	電熱/4kwヒーター (電気設備工事)	型 式	床置き電気暖房器			1-200	0.75x2	3		集会所 男子用所	(電気設備工事)		
		動 力	： 最大消費量120kcal/h 室温調節用サーモ：0℃～40℃ダイヤル可変式 加熱防止用サーモ：バイメタル式自動保護型 (80℃) 温度ヒューズ：152℃							集会所 女子用所 集会所 多目的用所			
		付 属 品	： 断熱防止膜、他部等付属品一式										
H-2	電熱/4kwヒーター (電気設備工事)	型 式	床置き電気暖房器			1-200	1.15	2		多目的ホール用	(電気設備工事)		
		動 力	： 最大消費量1070kcal/h 室温調節用サーモ：0℃～40℃ダイヤル可変式 加熱防止用サーモ：バイメタル式自動保護型 (80℃) 温度ヒューズ：152℃										
		付 属 品	： 断熱防止膜、他部等付属品一式										

機 種 名		機 種 名		機 種 名		機 種 名		機 種 名		機 種 名	
記 号	名 称	比 例	機 種 名	機 種 名	機 種 名	機 種 名	機 種 名	機 種 名	機 種 名	機 種 名	機 種 名
FE-12	ダクト用換気扇	型 式： 低騒音形 天井埋込型換気扇 額 力： 150φ x 100 m ³ /h x 80 Pa 付属品： 防振吊金具、他標準付属品一式、08-07Fスイッチ（電気工事）	1-100	22W	1	鉄金所 倉庫	型番 V0-17E259 （三菱電機）				
FE-13	レンジフードファン	型 式： 両軸給排気型 額 力： 150φ x 210 m ³ /h x 100 Pa 付属品： 他標準付属品一式	1-100	77W	2	鉄金所 キッチン	型番 V05-754508JL （タカラスタンダー 伊）				
FE-14	排気ファン	型 式： 中間取付型ダクトファン 消音型 額 力： 150φ x 350 m ³ /h x 50 Pa 付属品： 防振吊金具、他標準付属品一式、サーモスイッチ（電気工事）	1-100	50W	1	1階 調理教室（1号機）	型番 V-2020R2 （三菱電機）				
FE-15	排気ファン	型 式： 中間取付型ダクトファン 消音型 額 力： 250φ x 1,820 m ³ /h x 130 Pa 付属品： 防振吊金具、他標準付属品一式、サーモスイッチ（電気工事）	1-100	0.105	1	1階 実習教室（1号機）	型番 V0-1000G （三菱電機）				
FE-16	排気ファン	型 式： 低騒音形 天井埋込型換気扇（24時間換気換付） 額 力： 150φ x 350 m ³ /h x 60 Pa（24時間換気 32m ³ /h） 付属品： 防振吊金具、他標準付属品一式、24時間換気スイッチ	1-100	54W	2	(1) 1階 みんなのリビング（1号機） (1) 1階 みんなのリビング（4号機）	型番 V0-2020X9-L （三菱電機）				
FE-17	排気ファン	型 式： 中間取付型ダクトファン 消音型 額 力： 150φ x 350 m ³ /h x 30 Pa 付属品： 防振吊金具、他標準付属品一式、サーモスイッチ（電気工事）	1-100	55W	2	(1) 1階 調理教室（2号機） (1) 1階 調理教室（3号機）	型番 V-2020R2 （三菱電機）				
FE-18	排気ファン	型 式： 中間取付型ダクトファン 消音型 額 力： 200φ x 1,434 m ³ /h x 150 Pa（4号機160Pa） 付属品： 防振吊金具、他標準付属品一式、サーモスイッチ（電気工事）	1-100	0.266	3	(1) 1階 実習教室（2号機） (1) 1階 実習教室（3号機） (1) 1階 実習教室（4号機）	型番 V0-1500G （三菱電機）				
FE-19	排気ファン	型 式： 低騒音形 天井埋込型換気扇（24時間換気換付） 額 力： 150φ x 350 m ³ /h x 60 Pa（24時間換気 30m ³ /h） 付属品： 防振吊金具、他標準付属品一式、24時間換気スイッチ	1-100	64W	2	(1) 1階 みんなのリビング（2号機） (1) 1階 みんなのリビング（3号機）	型番 V0-2020X9-L （三菱電機）				
FE-20	有圧換気扇	型 式： 有圧換気扇 低騒音型 額 力： 150φ x 300 m ³ /h x 60 Pa 付属品： 取付金具、005シャッター付ウェザーカバー（伊、防虫網付）、サーモスイッチ（電気工事）	1-100	15W	1	ポンプ室	型番 EF6-2518 （三菱電機）				
FE-21	パイプファン	型 式： パイプファン 額 力： 150φ x 90 m ³ /h x 10 Pa 付属品： 取付金具、他標準付属品一式、サーモスイッチ（電気工事）	1-100	2W	4	防災倉庫（1～4号機）	型番 V-1297 （三菱電機）				
FE-22	排気ファン	型 式： 中間取付型ダクトファン 消音型 額 力： 150φ x 350 m ³ /h x 60 Pa 付属品： 防振吊金具、他標準付属品一式、サーモスイッチ（電気工事）	1-100	55W	1	1階 調理教室（4号機）	型番 V-2020R2 （三菱電機）				



6階	1L0K	2Dk	2Dk	2Dk	2Dk	2Dk	2Dk	3Dk	3Dk	2Dk	3L0K
5階	1L0K	2Dk	2Dk	2Dk	2Dk	2Dk	2Dk	3Dk	3Dk	2Dk	3L0K
4階	1L0K	2Dk	2Dk	2Dk	2Dk	2Dk	2Dk	3Dk	3Dk	2Dk	3L0K
3階	1L0K	2Dk	2Dk	2Dk	2Dk	2Dk	2Dk	3Dk	3Dk	2Dk	3L0K
2階	1L0K	2Dk	2Dk	2Dk	2Dk	2Dk	2Dk	3Dk	3Dk	2Dk	3L0K
1階	△	△	△	△	△	△	△	3Dk	3Dk	2Dk	3L0K

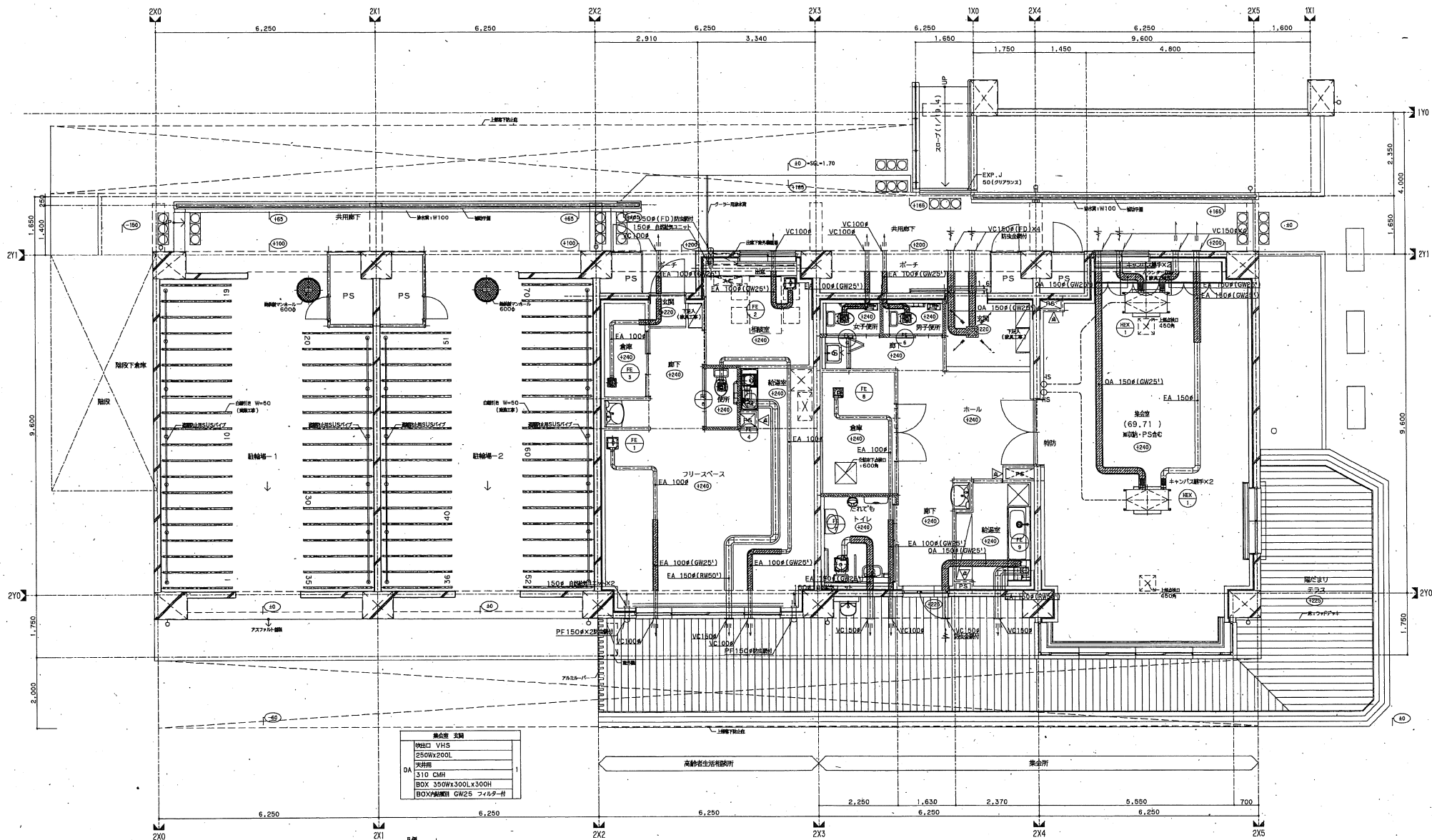
4x0 4x1 4x2 4x3 4x4 4x5 4x6 4x7 4x8 4x9 4x10 4x11

4号棟

多賀城市宮内地区災害公営住宅建設工事

(機械設備)

機 械 設 備								
図 面 番 号	図 面 名 称	縮 尺 (A1)	図 面 番 号	図 面 名 称	縮 尺 (A1)	図 面 番 号	図 面 名 称	縮 尺 (A1)
機械-01	表紙・図面目録	—	機械-15	1・2号棟 衛生設備 平面図-2 (2~2階平面図)	1/150	EV-1	機械設備工事 特記仕様書 (エレベーター)	—
機械-02	特記仕様書 (1)	—	機械-16	1・2号棟 衛生設備 住戸平面詳細図-1 (1LDK)	1/30	EV-2	機械設備工事 基本仕様書 (エレベーター)	—
機械-03	特記仕様書 (2)	—	機械-17	1・2号棟 衛生設備 住戸平面詳細図-2 (2DK)	1/30	EV-3	エレベーター平面図-1 (1階平面図)	1/200
機械-04	特記仕様書 (3)	—	機械-18	1・2号棟 衛生設備 メーター室詳細図-1	1/10	EV-4	エレベーター平面図-2 (2~2階平面図)	1/150
機械-05	特記仕様書 (4)	—	機械-19	1・2号棟 衛生設備 メーター室詳細図-2・バルコニー詳細図	1/10	EV-5	エレベーター詳細図 (1)	1/50
機械-06	器具表 (住宅部分)	—	機械-20	1・2号棟 換気設備 平面図-1 (ピット・1階平面図)	1/150	EV-6	エレベーター詳細図 (2)	1/30
機械-07	器具表-1 (共用部分)	—	機械-21	1・2号棟 換気設備 平面図-2 (2~2階平面図)	1/150			
機械-08	器具表-2 (共用部分)	—	機械-22	1・2号棟 換気設備 住戸平面詳細図-1 (1LDK)	1/30			
機械-09	器具表 (共用部分)	—	機械-23	1・2号棟 換気設備 住戸平面詳細図-2 (2DK)	1/30			
機械-10	衛生設備 給水管系統図 (共用部分)	—	機械-24	衛生設備 受水槽・ポンプ室平面・断面詳細図	1/50			
機械-11	衛生設備 屋外配管図	1/200	機械-25	衛生設備 集会所・高齢者生活相談所平面詳細図	1/50			
機械-12	1・2号棟 衛生設備 給水・ガス・ドレン系統図	—	機械-26	換気設備 集会所・高齢者生活相談所平面詳細図	1/50			
機械-13	1・2号棟 衛生設備 排水・通気系統図	—	機械-27	空調設備 集会所・高齢者生活相談所平面詳細図	1/50			
機械-14	1・2号棟 衛生設備 平面図-1 (ピット・1階平面図)	1/150						



集合室 支間	
例) VHS	
250Wx200L	
5分用	
310 CMH	
BOX 350Wx300Lx300H	
BOX(400W) GW25 フルタ付	

凡例	名称	記 載
シンボル		
○ HS	全線交換機スイッチ板	EM-CEES 1,250-6C
※1. 立上り用を断る、断りなき配線は、天井内に50mmとする。		
※2. 配線管径は参考とする。		

KONOIKE
株式会社 建設部 東京本店 一般建築士事務所

一般建築士 第217940号 川上 剛		一般建築士 第254701号 佐藤 健一 佐藤 健一	設計 S A1: 1/50 A3: 1/100 No. 15-2-80016		多賀城市宮内地区災害公営住宅建設工事	図 - 26 /
PM 三村 光造		設計 藤平		換気設備 集会所・高齢者生活相談所平面詳細図		D

「契約用図面図例 H27.10.19 富城・福島震災復興支援本部 住宅整備部 住宅建築チーム」