

# 令和7年6月 大崎市市営住宅募集住宅一覧

※申込みのしおりで入居要件等をご確認のうえお申込みください。

## 一般住宅（単身入居可能住宅）

住宅名	募集戸数	間取り (型式)	階数	建設年度	エレベーター 有無	家賃						単身 入居	浴槽 風呂釜	駐車場
						一般階層				裁量階層				
						A	B	C	D	E	F			
古川駅東住宅	1	1DK	4階1戸(4階建)	平成26年度	有	14,600	16,800	19,200	21,700	24,800	28,600	○	○	○
古川駅南住宅	1	3K	2階1戸(5階建)	昭和53年度	無	12,500	14,400	16,500	18,600	21,300	24,600	○	×	△
鹿島台福芦住宅	2	3K	2階1戸(4階建) 3階1戸(4階建)	昭和48年度 昭和52年度	無	9,700～ 11,500	11,300～ 13,200	12,900～ 15,100	14,500～ 17,100	16,600～ 19,500	19,200～ 22,500	○	×	×
鳴子温泉住宅	1	2DK	3階1戸(3階建)	平成30年度	有	17,600	20,400	23,300	26,300	30,000	34,700	○	○	○
岩出山上川原町住宅	1	2DK	2階1戸(2階建)	令和6年度	無	17,500	20,200	23,100	26,100	29,800	34,400	○	○	○
岩出山下川原住宅	6	2DK1	1階1戸 2階2戸 3階2戸 4階1戸(4階建)	令和6年度	有	15,800	18,200	20,900	23,500	26,900	31,100	○	○	○
岩出山下川原住宅	5	2DK2	2階2戸 3階2戸 4階1戸 (4階建)	令和6年度	有	17,300	20,000	22,800	25,700	29,400	34,000	○	○	○

## 一般住宅（2人以上の世帯）

住宅名	募集戸数	間取り (型式)	階数	建設年度	エレベーター 有無	家賃						単身 入居	浴槽 風呂釜	駐車場
						一般階層				裁量階層				
						A	B	C	D	E	F			
古川諏訪住宅 1号棟	2	2DK	2階2戸(2階建)	平成9年度	無	17,400	20,100	23,000	25,900	29,600	34,200	×	○	△
古川七日町住宅	1	2DK	1階1戸(6階建)	平成26年度	有	20,200	23,300	26,600	30,100	34,300	39,600	×	○	○
鹿島台福芦第二	1	3LDK	木造2階建(連棟式)	平成5年度	無	17,900	20,700	23,700	26,700	30,500	35,200	×	○	—
鹿島台姥ヶ沢住宅	2	2DK	2階2戸(2階建)	平成27年度	無	19,800	22,900	26,200	29,500	33,700	38,900	×	○	○
鹿島台大館山住宅	1	2DK	木造2階建	令和3年度	無	17,600	20,300	23,300	26,200	30,000	34,600	×	○	○
鳴子温泉住宅	1	3DK	3階1戸(3階建)	平成30年度	有	20,900	24,100	27,600	31,100	35,600	41,000	×	○	○
鳴子玉ノ木住宅	1	3LDK	2階建	平成10年度	無	18,400	21,200	24,200	27,300	31,300	36,100	×	○	—
田尻横須賀住宅	1	3LDK	木造2階建	平成8年度	無	17,800	20,600	23,600	26,600	30,400	35,100	×	○	—
岩出山上川原町住宅	2	3DK	2階2戸(2階建)	令和6年度	無	21,700	25,100	28,700	32,400	37,000	42,700	×	○	○
岩出山下川原住宅	3	3DK	1階1戸 2階1戸 3階1戸 (4階建)	令和6年度	有	21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	×	○	○

## 車椅子用住宅（2人以上の世帯。ただし、入居しようとする者または同居しようとする者のいずれかが身体障害者手帳の交付を受け、車椅子を使用していなければ申込みできません。）

住宅名	募集戸数	間取り (型式)	階数	建設年度	エレベーター 有無	家賃						単身 入居	浴槽 風呂釜	駐車場
						一般階層				裁量階層				
						A	B	C	D	E	F			
古川駅前大通住宅(車椅子用住戸)	1	2DK	1階1戸(6階建)	平成26年度	有	20,800	24,000	27,500	31,000	35,400	40,900	×	○	○

※ 設備等の負担金が別途かかる場合があります。  
 ※ 申込み可能世帯人数をご確認のうえ、お申込みください。  
 ※ 駐車場につきましては、○印有料、△印は自治会管理となります。  
 ※ 駐車場につきましては、登録状況により必ず用意できるものではありません。  
 ※ 鳴子玉ノ木住宅、鹿島台福芦第二住宅及び田尻横須賀住宅につきましては、敷地内の駐車場をご利用いただけます。

家賃計算参考資料(入居世帯員の月所得)

### ○一般住宅

計算後の月所得額	収入分位	
0 ～ 104,000	A	一般
104,001 ～ 123,000	B	
123,001 ～ 139,000	C	
139,001 ～ 158,000	D	
158,001 ～ 186,000	E	裁量階層
186,001 ～ 214,000	F	

### ○改良住宅

計算後の月所得額	収入分位	
0 ～ 114,000	A	一般
114,001 ～ 139,000	E	裁量階層

※ 公開抽選日および抽選会場  
 令和7年6月24日(火) 午後1時45分から  
 宮城県住宅供給公社 3階 第3会議室

※ 抽選結果の通知  
 発送予定日 令和7年6月25日(水)