

# 令和5年度一般会計予定損益計算書

自 令和5年4月 1日  
至 令和6年3月31日

科 目	前期決算予定額	当期決算予定額	科 目	前期決算予定額	当期決算予定額
事業収益 [a]	千円 3,325,214	千円 3,484,296	その他経常収益 [e]	千円 2,394	千円 2,805
賃貸管理事業収益	533,560	728,062	受 取 利 息	1,864	2,313
賃貸住宅管理事業収益	432,775	649,101	雑 収 入	530	492
公社賃貸住宅管理事業収益	408,653	629,321	その他経常費用 [f]	210	2,246
借上賃貸住宅管理事業収益	24,122	19,780	支 払 利 息		
賃貸施設管理事業収益	37,565	37,190	雑 損 失	210	2,246
団地利便施設管理事業収益	23,507		經常利益(損失) [g=d+e-f]	150,017	6,263
社屋管理事業収益	39,713	41,771	特別利益 [h]		
管理受託住宅管理事業収益	2,727,714	2,705,876	固定資産売却益		
県営住宅管理事業収益	1,038,273	1,036,965	その他特別利益		
市町営住宅管理事業収益	1,419,279	1,486,479	特別損失 [i]	7,000	99,745
都市再生機構住宅管理事業収益	256,090	169,686	固定資産除却損		6
民間地優賃住宅等管理事業収益	14,072	12,746	固定資産売却損		69,739
その他事業収益	63,940	50,358	災害その他の臨時損失	7,000	30,000
受託事業収益	63,940	50,358	当期純利益(損失) [j=g+h-i]	143,017	△ 93,482
事業原価 [b]	3,048,656	3,325,451			
賃貸管理事業原価	394,550	688,021			
賃貸住宅管理事業原価	323,136	628,641			
公社賃貸住宅管理事業原価	302,296	610,776			
借上賃貸住宅管理事業原価	20,840	17,865			
賃貸施設管理事業原価	15,148	31,678			
団地利便施設管理事業原価	16,791				
社屋管理事業原価	39,475	27,702			
管理受託住宅管理事業原価	2,600,997	2,601,688			
県営住宅管理事業原価	1,007,466	999,938			
市町営住宅管理事業原価	1,334,210	1,416,053			
都市再生機構住宅管理事業原価	253,220	178,882			
民間地優賃住宅等管理事業原価	6,101	6,815			
その他事業原価	53,109	35,742			
受託事業原価	53,109	35,742			
一般管理費 [c]	128,725	153,141			
事業利益(損失) [d=a-b-c]	147,833	5,704			