

損 益 計 算 書
(一 般 会 計)

自 令和4年4月 1日
至 令和5年3月31日

(単位:円)

(単位:円)

科 目	前年度	当年度	科 目	前年度	当年度
事業収益 [a]	3,278,278,350	3,356,762,421	その他経常収益 [e]	2,904,815	3,084,352
賃貸管理事業収益	502,667,774	532,538,018	受 取 利 息	1,965,195	2,427,328
賃貸住宅管理事業収益	404,026,341	432,767,582	雑 収 入	939,620	657,024
公社賃貸住宅管理事業収益	379,785,734	407,772,057	その他経常費用 [f]	347,920	4,562,140
借上賃貸住宅管理事業収益	24,240,607	24,995,525	支 払 利 息		
賃貸施設管理事業収益	36,347,057	36,222,551	雑 損 失	347,920	4,562,140
団地利便施設管理事業収益	23,506,296	23,506,296	経常利益(損失) [g=d+e-f]	104,066,558	89,281,237
社屋管理事業収益	38,788,080	40,041,589	特別利益 [h]	62,930,991	2,600,601
管理受託住宅管理事業収益	2,720,846,128	2,777,679,108	固定資産売却益		
公共団体住宅管理事業収益	2,405,505,305	2,478,888,889	その他特別利益	62,930,991	2,600,601
県営住宅管理事業収益	1,012,860,468	1,030,589,293	特別損失 [i]	5,554,665	8,287,624
市町営住宅管理事業収益	1,392,644,837	1,448,299,596	固定資産除却損	5,554,665	
都市再生機構住宅管理事業収益	301,272,624	284,722,020	災害その他の臨時損失		8,287,624
民間地優賃住宅等管理事業収益	14,068,199	14,068,199	当期純利益(損失) [j=g+h-i]	161,442,884	83,594,214
その他事業収益	54,764,448	46,545,295			
受託事業収益	54,764,448	46,545,295			
事業原価 [b]	3,059,211,648	3,135,385,199			
賃貸管理事業原価	394,085,461	453,251,815			
賃貸住宅管理事業原価	314,330,168	380,935,693			
公社賃貸住宅管理事業原価	294,738,840	360,800,494			
借上賃貸住宅管理事業原価	19,591,328	20,135,199			
賃貸施設管理事業原価	16,131,385	13,963,053			
団地利便施設管理事業原価	5,951,017	16,715,516			
社屋管理事業原価	57,672,891	41,637,553			
管理受託住宅管理事業原価	2,597,495,325	2,632,866,009			
公共団体住宅管理事業原価	2,291,554,150	2,346,146,174			
県営住宅管理事業原価	981,725,141	994,385,781			
市町営住宅管理事業原価	1,309,829,009	1,351,760,393			
都市再生機構住宅管理事業原価	298,431,270	280,793,824			
民間地優賃住宅等管理事業原価	7,509,905	5,926,011			
その他事業原価	67,630,862	49,267,375			
受託事業原価	67,630,862	49,267,375			
一般管理費 [c]	117,557,039	130,618,197			
事業利益(損失) [d=a-b-c]	101,509,663	90,759,025			