

貸 借 対 照 表
(一 般 会 計)

令和5年3月31日現在

(単位:円)

科 目	前年度	当年度
流 動 資 産	3,112,061,233	3,322,543,287
現 金 預 金	2,884,539,416	3,214,741,714
未 収 金	206,116,355	85,788,048
前 払 金	2,316,610	2,449,329
そ の 他 流 動 資 産	31,230,446	30,653,944
立 替 金	31,230,446	30,653,944
貸 倒 引 当 金	△ 12,141,594	△ 11,089,748
固 定 資 産	6,442,035,954	6,438,991,768
賃 貸 事 業 資 産	3,503,219,373	4,185,510,767
賃 貸 住 宅 資 産	3,767,403,634	4,472,007,461
減 価 償 却 累 計 額	△ 1,176,895,196	△ 1,198,947,610
減 損 損 失 累 計 額	△ 135,238,472	△ 135,238,472
賃 貸 施 設 資 産	1,533,683,031	1,533,683,031
減 価 償 却 累 計 額	△ 472,842,975	△ 473,102,994
減 損 損 失 累 計 額	△ 12,890,649	△ 12,890,649
有 形 固 定 資 産	499,450,548	495,247,092
建 物 等 資 産	519,102,120	521,622,956
減 価 償 却 累 計 額	△ 307,915,599	△ 319,660,878
減 損 損 失 累 計 額	△ 1,996,531	△ 1,996,531
土 地 資 産	271,071,500	271,071,500
そ の 他 の 有 形 固 定 資 産	71,628,759	82,639,930
減 価 償 却 累 計 額	△ 52,439,701	△ 58,429,885
無 形 固 定 資 産	44,621,495	42,440,515
そ の 他 の 無 形 固 定 資 産	44,621,495	42,440,515
そ の 他 の 固 定 資 産	2,394,744,538	1,715,793,394
長 期 定 期 預 金	842,850,000	163,850,000
長 期 有 価 証 券	1,549,942,347	1,549,991,203
そ の 他 の 資 産	1,952,191	1,952,191
資 産 合 計	9,554,097,187	9,761,535,055

(単位:円)

科 目	前年度	当年度
流 動 負 債	1,360,235,111	1,500,576,971
次 期 返 済 長 期 借 入 金	163,286,646	175,144,105
未 払 金	474,538,345	542,782,371
前 受 金	7,319,969	150,217,289
預 り 金	715,090,151	632,433,206
固 定 負 債	1,305,392,883	1,288,894,677
長 期 借 入 金	626,613,472	451,469,367
預 り 保 証 金	126,253,839	181,836,198
引 当 金	543,358,772	641,876,426
退 職 給 付 引 当 金	206,042,772	203,011,426
計 画 修 繕 引 当 金	337,316,000	438,865,000
そ の 他 固 定 負 債	9,166,800	13,712,686
リ ー ス 債 務	9,166,800	13,712,686
[負 債 合 計]	2,665,627,994	2,789,471,648
資 本 金	21,850,000	21,850,000
剰 余 金	6,866,619,193	6,950,213,407
資 本 剰 余 金	1,244,494,473	1,244,494,473
資 産 価 額 の 適 正 化 に よ る 評 価 差 額 金	1,244,494,473	1,244,494,473
利 益 剰 余 金	5,622,124,720	5,705,718,934
[資 本 合 計]	6,888,469,193	6,972,063,407
負 債 及 び 資 本 合 計	9,554,097,187	9,761,535,055