

現 場 説 明 書

1. 業務番号 6-公営維-14
及び業務名 公営住宅簡易専用水道施設等法定検査業務委託(仙台市以外)
2. 業務場所 角田市横倉字水上119-3 他113住宅
3. 現場説明事項
- (1)業務内容 本業務は、別表の住宅の給水施設を別添仕様書に基づき点検を実施するもの。
- (2)工事期間 契約日翌日～令和9年3月31日
- (3)支払い条件 ① 前払金 なし
② 年度ごとの出来高払い
※上記支払いの際に発生する銀行振り込み手数料は、請負者の負担とする。
- (4) 質疑・回答 ① 質疑 令和 6年 5月28日(火) 11時までに書面にて提出のこと
② 回答 令和 6年 5月29日(水) 11時までにURLページにて回答する





※担当 : 宮城県住宅供給公社2階 経営戦略班

TEL:022-261-6163 Mail:keiei@miyagi-jk.or.jp

簡易専用水道施設等法定検査業務委託

- 業務番号 6-公営維-14
- 業務名 公営住宅簡易専用水道施設等法定検査業務委託(仙台市以外)
- 業務場所 角田市横倉字水上119-3 他113住宅
- 業務期間 契約日 ～ 令和9年3月31日
- 本業務期間は3年間の複数年契約とするが、当社が県をはじめ各市町と本業務対象の住宅管理受託料が当該契約期間の中で変更(業務委託期間の短縮・住宅数の増減)になった場合は、それに準じて業務委託料を変更することとする。
- 業務内容
- 1 水道法第34条の2に基づく法定検査を期間内に1度実施する
 - 1-1 水槽清掃記録等書類整理等に関する検査
 - 1-2 給水栓における水質検査
 - 1-3 施設および管理状態に関する検査
 - 2 検査対象住宅は別紙による
 - 3 検査結果報告書は任意とする
 - 4 実施にあたり計画書を作成し承諾の上実施する
 - 5 業務完了報告は期間内とし発注者の検査を受け委託費を請求する
- 業務委託費 1 前払いはなし
- 支払方法 2 年度ごとの出来高払い(完了後の翌月払い)3年間

表紙	1
実施住宅一覧表	3
	計 4 枚

宮城県住宅供給公社 住宅管理部 保全課			
課長	課長補佐	設備班長	担当
			

別 表
実施住宅一覽表

区分	管理区分	既設・災害	住宅名	住所	受水槽	
					数量	
1	県営	管理代行	既存	角田横倉	角田市横倉字水上119-3	1
2	県営	管理代行	既存	白石寿山	白石市緑ヶ丘2番	1
3	県営	管理代行	既存	大河原上谷	柴田郡大河原町大谷字上谷前41-11	1
4	県営	管理代行	既存	柴田船迫	柴田郡柴田町西船迫二丁目5-32	4
5	県営	管理代行	既存	柴田槻木	柴田郡柴田町槻木駅西二丁目17	1
6	県営	管理代行	既存	蔵王井戸井	刈田郡蔵王町宮字井戸井沖67-2	2
7	県営	管理代行	既存	亘理下茨田	亘理郡亘理町下茨田200	3
8	県営	管理代行	既存	岩沼亀塚	岩沼市中央四丁目4	2
9	県営	管理代行	既存	岩沼相の原	岩沼市相の原二丁目6・7	4
10	県営	管理代行	既存	岩沼千貫	岩沼市松ヶ丘三丁目8-1	1
11	県営	管理代行	既存	名取田高	名取市田高字沢目278	2
12	県営	管理代行	既存	名取飯野坂	名取市名取が丘一丁目16	1
13	県営	業務委託	既存	名取が丘四丁目	名取市名取が丘四丁目13	1
14	県営	管理代行	既存	名取谷津山	名取市名取が丘三丁目4	1
15	県営	管理代行	既存	名取手倉田第二	名取市小山三丁目9	1
16	県営	管理代行	既存	名取増田	名取市増田六丁目4	2
17	県営	管理代行	既存	大和吉岡南	黒川郡大和町吉岡南二丁目22-1	1
18	県営	管理代行	既存	多賀城浮島	多賀城市浮島二丁目20	2
19	県営	管理代行	既存	多賀城中峯元	多賀城市大代四丁目5	1
20	県営	管理代行	既存	多賀城八幡	多賀城市桜木三丁目	1
21	県営	管理代行	既存	多賀城大代	多賀城市大代四丁目13	1
22	県営	管理代行	既存	七ヶ浜遠山	宮城郡七ヶ浜町遠山三丁目31、32	1
23	県営	管理代行	既存	七ヶ浜松ヶ浜	宮城郡七ヶ浜町遠山四丁目22、27	1
24	県営	管理代行	既存	塩釜庚塚	塩釜市松陽台二丁目14	1
25	県営	管理代行	既存	塩釜北浜	塩釜市北浜四丁目16-26	1
26	県営	管理代行	既存	塩釜天満崎	塩釜市舟入二丁目7	2
27	県営	管理代行	既存	塩釜舟入	塩釜市舟入一丁目5-6	1
28	県営	管理代行	既存	塩釜清水沢	塩釜市清水沢三丁目25	4
29	県営	管理代行	既存	石巻水押	石巻市水押二丁目8	2
30	県営	管理代行	既存	石巻吉野	石巻市吉野町一丁目7-8	1
31	県営	管理代行	既存	石巻門脇	石巻市門脇字三ツ股46-2	1
32	県営	管理代行	既存	石巻黄金浜	石巻市渡波字黄金浜152-2	1
33	県営	管理代行	既存	石巻西境谷地	石巻市蛇田西境谷地3	1
34	県営	管理代行	既存	石巻蛇田	石巻市向陽台五丁目17	2
35	県営	管理代行	既存	石巻鹿妻	石巻市鹿妻南一丁目6-1	3
36	県営	管理代行	既存	石巻渡波	石巻市流留沖字21-173	1
37	県営	管理代行	既存	矢本下浦	東松島市矢本字下浦185-3	3
38	県営	管理代行	既存	河南鹿又	石巻市鹿又字新内田34-6	1
39	県営	管理代行	既存	鹿島台福芦	大崎市鹿島台木間塚字福芦359-2・4	1
40	県営	管理代行	既存	小牛田峯山	遠田郡美里町字峯山8-6	3
41	県営	管理代行	既存	涌谷中島	遠田郡涌谷町字中島79-4	1
42	県営	管理代行	既存	築館萩沢	栗原市築館木戸7-8	1
43	県営	管理代行	既存	築館久伝	栗原市築館字久伝32-9	1
44	県営	管理代行	既存	迫萩洗	登米市迫町佐沼字江合三丁目19-1	1
45	県営	管理代行	既存	若柳川南	栗原市若柳字川南堤通6-3	1
46	県営	管理代行	既存	古川李埜	大崎市旭三丁目1番	1
47	県営	管理代行	既存	鹿折	気仙沼市字東中才442	1
48	市営	管理代行	既存	鹿折		
				県営住宅 計		72
1	町営	管理代行	災害復興	亘理西木倉	亘理町荒浜字西木倉52番地2	1
2	町営	管理代行	既存	亘理袖ヶ沢	亘理町逢隈神宮寺字袖ヶ沢90番地	1
3	町営	管理代行	既存	亘理下茨田	亘理町字下茨田200番地	1
4	町営	管理代行	災害復興	亘理下茨田南	亘理町字下茨田52番地1	1
5	町営	管理代行	災害復興	亘理上浜街道	亘理町字上浜街道9番1	1
6	町営	管理代行	災害復興	亘理大谷地	亘理町吉田字大谷地1番地	1
				既存		2
				災害復興		4
				亘理町営住宅 計		6

1	市営	管理代行	既存	岩沼亀塚第二	岩沼市栄町二丁目40番	1
2	市営	管理代行	既存	岩沼亀塚第三	岩沼市中央四丁目171番	1
3	市営	管理代行	既存	岩沼桑原	岩沼市桑原一丁目208番	1
4	市営	管理代行	既存	岩沼栄町	岩沼市栄町丁目1番2	1
5	市営	管理代行	既存	岩沼阿武隈	岩沼市阿武隈一丁目89番	1
				既存		5
				災害復興		0
				岩沼市営住宅 計		5
1	市営	管理代行	既存	多賀城浮島	多賀城市浮島字沢前7番地	1
2	市営	管理代行	既存	多賀城高崎	多賀城市東田中一丁目6番	1
3	市営	管理代行	既存	多賀城紅葉山	多賀城市中央三丁目22番	1
4	市営	管理代行	既存	多賀城留ヶ谷	多賀城市留ヶ谷一丁目38番2	1
5	市営	管理代行	既存	多賀城大松	多賀城市笠神三丁目5番1	1
6	市営	管理代行	災害復興	多賀城桜木	多賀城市桜木二丁目107	1
7	市営	管理代行	災害復興	多賀城鶴ヶ谷	多賀城市鶴ヶ谷3丁目10番	1
8	市営	管理代行	災害復興	多賀城宮内	多賀城市宮内1丁目2番57号	1
				既存		5
				災害復興		3
				多賀城市営住宅 計		8
1	市営	管理代行	災害復興	南郷	気仙沼市南郷25-1	2
2	市営	管理代行	災害復興	赤岩五駄鱈	気仙沼市赤岩五駄鱈209-1	1
3	市営	管理代行	災害復興	四反田	気仙沼市四反田94-1	1
4	市営	管理代行	災害復興	館山	気仙沼市館山一丁目1番43	1
5	市営	管理代行	災害復興	幸町	気仙沼市幸町三丁目2番1号	2
6	市営	管理代行	災害復興	表松川	気仙沼市切通7番1 15番1 18番1 40番地	4
7	市営	管理代行	災害復興	内の脇	気仙沼市内の脇一丁目10番1号	1
8	市営	管理代行	災害復興	鹿折南	気仙沼市錦町一丁目2番1号	3
9	市営	管理代行	災害復興	気仙沼駅前	気仙沼市古町三丁目3番10号	2
10	市営	管理代行	災害復興	田中	気仙沼市田中117番地2	1
11	市営	管理代行	災害復興	魚町入沢	気仙沼市魚町一丁目4番1号	2
12	市営	業務委託	既存	面瀬	気仙沼市岩月宝ヶ沢273番地1	1
				既存		1
				災害復興		20
				気仙沼市営住宅 計		21
1	市営	管理代行	災害復興	七日町	大崎市古川七日町8番3号	1
2	市営	管理代行	既存	古川西館	大崎市古川西館3番地5-106号	2
3	市営	管理代行	既存	古川諏訪	大崎市古川諏訪二丁目5番地24-103号	1
4	市営	業務委託	既存	松山定住促進	大崎市松山金谷字向田71番地1	1
5	市営	管理代行	既存	古川駅南	大崎市古川駅南二丁目8・9番地	4
6	市営	管理代行	既存	三本木混内山	大崎市三本木蟻ヶ袋字混内山1番地	10
7	市営	業務委託	既存	古川諏訪改良	大崎市古川諏訪二丁目2番地53号	1
8	市営	管理代行	既存	鹿島台鈴掛	大崎市鹿島台木間塚字姥ヶ沢56番地	1
				既存		20
				災害復興		1
				大崎市営住宅 計		21
1	町営	管理代行	災害復興	入谷復興	南三陸町入谷字桜沢43-2	1
2	町営	管理代行	災害復興	榎沢復興	南三陸町歌津字柁沢85番19	1
3	町営	管理代行	災害復興	伊里前復興	南三陸町歌津字伊里前325番地3	1
4	町営	管理代行	災害復興	戸倉復興	南三陸町戸倉字宇津野50	1
5	町営	管理代行	災害復興	志津川東復興	南三陸町志津川字沼田14-23	2
6	町営	管理代行	災害復興	志津川西復興	南三陸町廻館84-5	2
7	町営	管理代行	災害復興	志津川中央	南三陸町志津川字新井田163	1
				既存		0
				災害復興		9
				南三陸町営住宅 計		9
1	市営	管理代行	既存	小豆島団地	名取市箱塚2-7	2
2	市営	管理代行	既存	箱塚団地	名取市箱塚2-5	1
3	市営	管理代行	災害復興	高柳東	名取市高柳字辻	1
4	市営	管理代行	災害復興	関上中央第二	名取市関上字庚申塚78-3	1
				既存		3
				災害復興		2
				名取市営住宅 計		5

1	町営	管理代行	災害復興	運動公園住宅	女川町女川浜字大原520	1
					既存	0
					災害復興	1
					女川町営住宅	1
1	市営	管理代行	既存	鹿妻(公営)	鹿妻南一丁目7番	1
2	市営	業務委託	既存	鹿妻(改良)	鹿妻南一丁目7番	2
3	市営	管理代行	既存	万石浦	流留字七勺9番地1	2
4	市営	管理代行	既存	稲井	新栄二丁目5番地	2
5	市営	管理代行	災害復興	吉野町復興住宅	吉野町一丁目7番12号、7番11号、7番10号	3
6	市営	管理代行	災害復興	筒場復興	港字筒場73番地	1
7	市営	業務委託	既存	水押(改良)	水押二丁目6・9・10番	2
8	市営	管理代行	既存	水押(公営)	水押二丁目8・9・10番	4
9	市営	管理代行	災害復興	中央第二復興住宅	中央一丁目13番3号	1
10	市営	管理代行	既存	飯野川亀ヶ森	相野谷字旧会所脇48番地1,30番地,42番地	2
11	市営	管理代行	既存	飯野川六本木	相野谷字六本木229番地1	1
12	市営	管理代行	災害復興	門脇西復興	門脇町5丁目7番39号、40号	1
13	市営	管理代行	災害復興	三ツ股第三復興住宅	三ツ股二丁目4番40号	1
					既存	16
					災害復興	7
					石巻市営住宅 計	23
1	市営	管理代行	既存	新玉川	塩竈市母子沢町125-1・120-2	2
2	市営	業務委託	既存	サンコーハウス新清水沢	塩竈市清水沢三丁目3-81-2・3-51-3・3-20-80	1
					既存	3
					災害復興	0
					塩竈市営住宅 計	3
					住宅全合計	174