

令和8年9月募集の山元町町営住宅

一般住宅

住宅名	所在地	建設年度	型式	戸数	階数	単身 入居	駐車場	浴槽・ 風呂釜	エレベーター	家賃(所得による)
つばめの杜住宅 (連棟式)	山元町つばめの杜三丁目	平成26年度	2DK	1	平屋	可	有	有	無	15,700 ～ 36,200
町東住宅 (連棟式)	山元町坂元字町東1番地	平成27年度	2DK	1	平屋	可	有	有	無	13,500 ～ 31,100
道合住宅 (中層集合式)	山元町坂元字道合93番地	平成28年度	2DK	1	2階 (3階建)	可	有	有	有	12,300 ～ 28,200

一般住宅（2人以上の世帯）

住宅名	所在地	建設年度	型式	戸数	階数	単身 入居	駐車場	浴槽・ 風呂釜	エレベーター	家賃(所得による)
つばめの杜住宅 (連棟式)	山元町つばめの杜三丁目	平成27年度	2LDK	1	平屋	不可	有	有	無	18,800 ～ 43,200
桜塚住宅 (連棟式)	山元町高瀬字合戦原100番地	平成28年度	2LDK	1	平屋	不可	有	有	無	16,600 ～ 38,200

一般住宅（3人以上の世帯）

住宅名	所在地	建設年度	型式	戸数	階数	単身 入居	駐車場	浴槽・ 風呂釜	エレベーター	家賃(所得による)
つばめの杜住宅 (戸建て)	山元町つばめの杜四丁目	平成26年度	3LDK	1	2階建	不可	有	有	無	22,400 ～ 51,500

身体障害者向住宅(車イス)

住宅名	所在地	建設年度	型式	戸数	階数	単身 入居	駐車場	浴槽・ 風呂釜	エレベーター	家賃(所得による)
町東住宅 (連棟式)	山元町坂元字町東1番地	平成27年度	2DK	1	平屋	可	有	有	無	14,300 ～ 32,800

※身体障害者向(車イス)住宅は、原則として身体障害者手帳の交付を受け、車イスを常用される方が申し込める住宅です。

■申込みから入居までの流れ

申込受付期間 : 令和8年9月1日(火)～12日(土)※12日の消印有効。郵送受付のみ。
抽選会 : 令和8年9月25日(金)15:30～(会場:宮城県住宅供給公社 3階 会議室)
資格確認 : 令和8年10月上旬～中旬
入居説明会 : 令和8年10月下旬
入居予定日 : 令和8年10月30日(金)

■町営住宅申込用紙に記入し、郵送にてお申込みください。
※住宅団地内の具体的なお部屋の場所は選べませんのでご了承ください。
※震災後の復興事業により整備された住宅のため、新築ではありません。
※ペットの飼育は室内外とも禁止します。
※申込みには収入基準などの資格条件があります。
※単身で申込みされる方は、満60歳以上の方など、資格条件があります。
※家賃は入居する世帯構成、所得金額により決定します。
※公営住宅にお住まいの方は申込みできません。
※重複の申込みは失格となります。(申込は一世帯につき1住戸のみです)
※身体障害者向(車イス)住宅は、身体障害者手帳の交付を受け、車イスを常用される方が申し込める住宅です。
※つばめの杜住宅(中層集合式)・道合住宅(中層集合式)は、家賃とは別に共益費が必要となります。

■抽選方法

・抽選器の操作は公社職員が行いますので、欠席されても当落に関係ありません。
・募集戸数が1戸の場合は、抽出された番号の方が仮当選者となり、次の番号の方から名簿登録者となります。
・募集戸数が2戸以上の場合は、募集戸数分を抽選し、抽出された番号の方を仮当選者いたします。
名簿登録者は最後に仮当選された方の番号の次の方からいたします。