

# 令和 4 年 1 2 月募集の山元町町営住宅

## 一般住宅

住宅名	所在地	建設年度	型式	戸数	階数	単身入居	駐車場	浴槽・風呂釜	エレベーター	家賃（所得による）
つばめの杜住宅（連棟式）※1	山元町つばめの杜三丁目10番地	平成27年度	2DK	1	平屋	可	有	有	無	16,300 ～ 37,500
桜塚住宅（連棟式）※1	山元町高瀬字合戦原100番地	平成28年度	2DK	2	平屋	可	有	有	無	14,400 ～ 33,200
道合住宅（中層集合式）※1	山元町坂元字道合93番地	平成28年度	2DK	1	2階（3階建）	可	有	有	有	12,500 ～ 28,700

※1 災害公営住宅から一般公営住宅へ切り替わった住宅です。

## 一般住宅（2人以上の世帯）

住宅名	所在地	建設年度	型式	戸数	階数	単身入居	駐車場	浴槽・風呂釜	エレベーター	家賃（所得による）
つばめの杜住宅（戸建）※1	山元町つばめの杜二丁目6番地	平成26年度	2LDK	1	平屋	不可	有	有	無	23,100 ～ 53,100

※1 災害公営住宅から一般公営住宅へ切り替わった住宅です。

## 一般住宅（3人以上の世帯）

住宅名	所在地	建設年度	型式	戸数	階数	単身・2人での入居	駐車場	浴槽・風呂釜	エレベーター	家賃（所得による）
合戦原住宅（連棟式）	山元町高瀬字合戦原113番地	平成9年度	3LDK	1	2階建	不可	有	有	無	25,400 ～ 58,400
つばめの杜住宅（戸建）※1	山元町つばめの杜二丁目7番地、三丁目6番地	平成26年度 平成27年度	3LDK	2	平屋	不可	有	有	無	27,300 ～ 65,100
町東住宅（連棟式）※1	山元町坂元字町東1番地	平成27年度	3LDK	1	平屋	不可	有	有	無	23,900 ～ 55,000

※1 災害公営住宅から一般公営住宅へ切り替わった住宅です。

### ■申込みから入居までの流れ

申込受付期間 : 令和4年12月1日（木）～12日（月）**※12日の消印有効。郵送受付のみ。**  
抽選会 : 令和4年12月22日（木）15:00～（会場：宮城県住宅供給公社 3階 会議室）  
資格確認 : 令和5年1月上旬～中旬  
入居説明会 : 令和5年1月下旬  
入居予定日 : 令和5年1月31日（火）～

### ■町営住宅申込用紙に記入し、郵送にてお申込みください。

**※入居する住宅は、町の指定になりますのでご了承ください。**

※災害公営住宅から一般公営住宅に変更となった住宅の団地には、ペット飼育可能エリアのある団地がございます。

※申込みには収入基準などの資格条件があります。

※単身で申込みされる方は、満60歳以上の方など、資格条件があります。

※家賃は入居する世帯構成、所得金額により決定します。

※詳しくは「申込みのしおり」をご覧ください。

※公営住宅にお住まいの方は申込みできません。

※重複の申込みは失格となります。（申込は一世帯につき1住戸のみです。）

### ■抽選方法

- ・抽選器の操作は公社職員が行いますので、欠席されても当落に関係ありません。
- ・名簿登録を行うため、抽選方式は連番制とします。
- ・抽選で落選された方を名簿登録し、仮当選者が辞退した場合に、名簿順に斡旋を行います。

【（例）募集戸数2戸に対し、申込者が10名（抽選番号①②③④⑤⑥⑦⑧⑨⑩）の場合】

抽選により出玉③が出た場合、仮当選者は③④となり、次に⑤⑥⑦⑧⑨⑩⑪⑫の連番順で名簿登録します。