



令和4年12月 定期募集住宅一覧（南三陸町）



募集期間：令和4年12月1日(木)から12日(月)まで（郵送のみ受付。期間内の郵便消印有効）

◆既存住宅

番号	名称	位置	型式	募集戸数	入居可能人数	階数	間取り	エレベーターの有無	完成年度	構造	家賃一覧表(目安)							共益費	駐車場の空状況	
											一般階層				裁量階層					
											A	B	C	D	E	F	G			
1	伊里前①	歌津字伊里前146番地	3K	1戸	2~	2階建長屋	和・和・和	無	昭和49年度	簡易耐火2階建	月額家賃	8,400円	9,700円	11,100円	12,400円	12,400円	12,400円	12,400円	無	駐車場無
2	伊里前②	歌津字伊里前146番地	3K	1戸	2~	2階建長屋	和・和・和	無	昭和50年度	簡易耐火2階建	月額家賃	8,600円	9,900円	11,300円	12,800円	14,600円	15,700円	15,700円	無	駐車場無

「台所湯沸器、洗面等の給湯、浴槽・風呂釜、アンテナ すべて無し」

◆災害公営住宅

番号	名称	位置	型式	募集戸数	入居可能人数	階数	間取り	エレベーターの有無	完成年度	構造	家賃一覧表(目安)							共益費	駐車場の空状況	
											一般階層				裁量階層					
											A	B	C	D	E	F	G			
3	名足復興①	歌津字北の沢66番地9	4DK ペット可	1戸	4~	2階建戸建	和・洋・洋	無	平成26年度	木造2階建	月額家賃	23,300円	26,900円	30,800円	34,700円	39,700円	45,800円	53,600円	自治会で徴収	有(1,200円)
4	名足復興②	歌津字北の沢66番地3	2K	1戸	2~ ※単身可(条件有)	2階	和・洋	有	平成26年度	中層耐火3階建	月額家賃	11,800円	13,600円	15,600円	17,600円	20,100円	23,200円	27,200円	自治会で徴収	有(1,200円)
5	伊里前復興①	歌津字伊里前325番地3	2K ペット可	1戸	2~ ※単身可(条件有)	1階	和・洋	有	平成27年度	中層耐火3階建	月額家賃	12,100円	14,000円	16,000円	18,000円	20,600円	23,800円	27,900円	自治会で徴収	有(1,200円)
6	伊里前復興②	歌津字伊里前325番地3	3DK	1戸	2~	2階	和・洋・洋	有	平成27年度	中層耐火4階建	月額家賃	19,300円	22,300円	25,500円	28,800円	32,900円	38,000円	44,500円	自治会で徴収	有(1,200円)
7	戸倉復興①	戸倉字宇津野50番地17	2K	1戸	2~ ※単身可(条件有)	3階	和・洋	有	平成27年度	中層耐火3階建	月額家賃	12,000円	13,800円	15,800円	17,900円	20,400円	23,600円	27,600円	自治会で徴収	有(1,200円)
8	戸倉復興②	戸倉字宇津野50番地17	2DK ペット可	1戸	2~ ※単身可(条件有)	1階	和・洋	有	平成27年度	中層耐火3階建	月額家賃	15,200円	17,600円	20,100円	22,700円	25,900円	29,900円	35,100円	自治会で徴収	有(1,200円)
9	戸倉復興③	戸倉字宇津野50番地17	2DK	1戸	2~ ※単身可(条件有)	3階	和・洋	有	平成27年度	中層耐火3階建	月額家賃	15,200円	17,600円	20,100円	22,700円	25,900円	29,900円	35,100円	自治会で徴収	有(1,200円)
10	戸倉復興④	戸倉字宇津野50番地17	3DK ペット可	1戸	2~	3階	和・洋・洋	有	平成27年度	中層耐火3階建	月額家賃	19,300円	22,200円	25,400円	28,700円	32,800円	37,800円	44,300円	自治会で徴収	有(1,200円)
11	戸倉復興⑤	戸倉字宇津野50番地19	3DK ペット可	1戸	3~	2階建戸建	和・洋・洋	無	平成27年度	木造2階建	月額家賃	20,800円	24,000円	27,500円	31,000円	35,400円	40,900円	47,800円	自治会で徴収	有(1,200円)
12	志津川東復興①	志津川字沼田14番地23	2DK ペット可	1戸	2~ ※単身可(条件有)	3階	和・洋	有	平成28年度	中層耐火4階建	月額家賃	16,500円	19,100円	21,800円	24,600円	28,100円	32,500円	38,000円	自治会で徴収	有(1,600円)
13	志津川東復興②	志津川字天王山38番地7	2DK	1戸	2~ ※単身可(条件有)	2階	和・洋	有	平成28年度	中層耐火3階建	月額家賃	17,000円	19,700円	22,500円	25,400円	29,000円	33,500円	39,200円	自治会で徴収	有(1,600円)
14	志津川東復興③	志津川字天王山38番地7	2DK	1戸	2~ ※単身可(条件有)	3階	和・洋	有	平成28年度	中層耐火3階建	月額家賃	17,000円	19,700円	22,500円	25,400円	29,000円	33,500円	39,200円	自治会で徴収	有(1,600円)
15	志津川東復興④	志津川字天王山38番地7	2DK ペット可	1戸	2~ ※単身可(条件有)	2階	和・洋	無	平成28年度	低層耐火2階建	月額家賃	17,000円	19,600円	22,500円	25,300円	29,300円	33,400円	39,100円	自治会で徴収	有(1,600円)
16	志津川東復興⑤	志津川字天王山38番地7	3DK ペット可	1戸	2~	2階	和・洋・洋	無	平成28年度	低層耐火2階建	月額家賃	21,100円	24,400円	27,900円	31,500円	36,000円	41,500円	48,600円	自治会で徴収	有(1,600円)
17	志津川東復興⑥	志津川字天王山38番地7	3DK ペット可	1戸	2~	3階	和・洋・洋	有	平成28年度	中層耐火4階建	月額家賃	21,100円	24,300円	27,800円	31,400円	35,900円	41,400円	48,500円	自治会で徴収	有(1,600円)
18	志津川中央復興①	志津川字新井田163番地	2DK	1戸	2~ ※単身可(条件有)	3階	和・洋	有	平成28年度	中層耐火4階建	月額家賃	16,700円	19,200円	22,000円	24,800円	28,400円	32,700円	38,300円	自治会で徴収	有(1,600円)
19	志津川中央復興② ※告知事項有	志津川字新井田163番地	2DK	1戸	2~ ※単身可(条件有)	1階	和・洋	有	平成28年度	中層耐火4階建	月額家賃	16,700円	19,200円	22,000円	24,800円	28,400円	32,700円	38,300円	自治会で徴収	有(1,600円)

「台所湯沸器、洗面等の給湯、浴槽・風呂釜、アンテナ すべて有り」

※告知事項有住宅についての詳細は、お問い合わせください。

※車いすタイプの部屋は、常時車いす使用の方が生活しやすい設計となっておりますのでご注意ください。

※部屋タイプにペット可表記ない部屋は、ペットの飼育ができません。

※単身可の条件は、以下の1.入居要件②をご覧ください。

【申込みにあたって】

1. 入居要件

◎お申込みについての詳細は町営住宅応募の手引きをご確認ください。

①下記項目は全て該当しなければなりません。

- ・市町村税を滞納していない方
- ・住宅に困っていることが明らかでない方（持ち家のない方）
- ・過去一年間の所得が収入基準額以下であること
- ・暴力団員ではないこと

②単身入居の場合は、下記項目のいずれかに該当しなければなりません。

- ・申込時点で満60才以上の方
- ・身体障害者手帳の交付を受けている方で障害の程度が1級から4級までの方
- ・精神障害者保健福祉手帳の交付を受けている方で障害の程度が1級から3級までの方
- ・療育手帳（A～B判定）の交付を受けている方
- ・戦傷病者手帳の交付を受けている方で、障害の程度が特別項症から第6項症まで、または第1款症の方
- ・原子爆弾被爆者として厚生労働大臣の認定を受けている方
- ・生活保護を受けている方
- ・海外からの引揚者で引揚後5年未満の方
- ・ハンセン病療養所入所者等の方
- ・配偶者等からの暴力の防止及び被害者の保護に関する法律に規定するDV被害者
- ・町外からの移住希望者（震災後南三陸町に移り住んでいる方もしくはこれから南三陸町に移住を希望している方）

2. 抽選会

申込み多数の場合は、抽選となります。

- ・日時 令和4年12月20日(火) 午前10時30分より
- ・場所 非公開
- ・その他 一般の立会不可（新型コロナウイルス感染症拡大防止のため）
抽選器の操作は、南三陸町役場職員立会いのもと公社職員が行います。
翌日までに結果を発送します。

3. 事前内覧

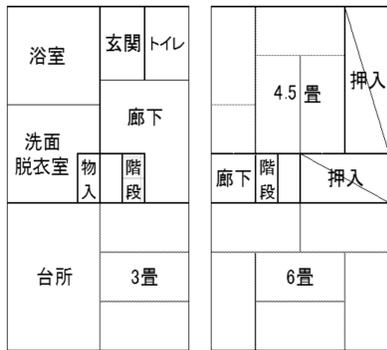
募集対象住宅のうち、次の住宅について内覧を行います。ご希望の方は、令和4年12月5日(月)までにご連絡ください。

- ・日時、場所 令和4年12月7日(水) 午前9時から午前11時まで 志津川東復興①（集合・2DK）
午後2時から午後4時まで 戸倉復興⑤（戸建・3DK）
- ・連絡先 南三陸町建設課営繕係（電話：0226-46-1377）
- ※ 期限までにご連絡いただけない場合は、内覧を行うことができません。

お問合せ先

〒986-0812 石巻市東中里一丁目11番2号

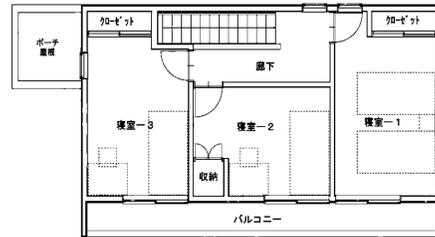
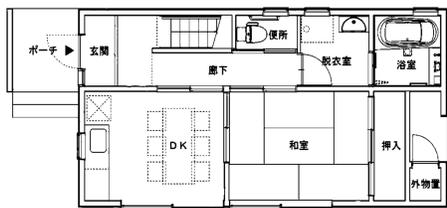
宮城県住宅供給公社東支社 募集班（電話：0225-85-0296 平日の午前8時30分から午後5時15分まで）



1階 2階
(既存)伊里前 3K

住宅間取図

※上記は参考図面です。実際と異なる場合は現状優先となります。
※実際の募集住戸が図面と反転タイプになっている場合があります



1階 2階
名足復興① 4DK(戸建)



名足復興② 2K



伊里前復興① 2K



伊里前復興② 3DK



戸倉復興① 2K



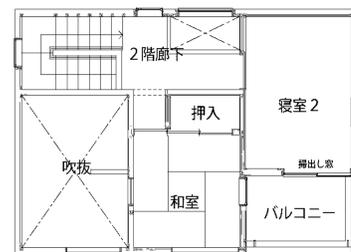
戸倉復興②、③ 2DK



戸倉復興④ 3DK



1階

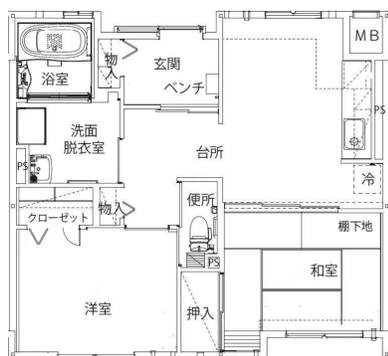


2階

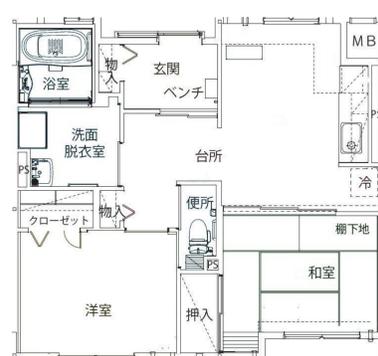
戸倉復興⑤ 3DK(戸建)



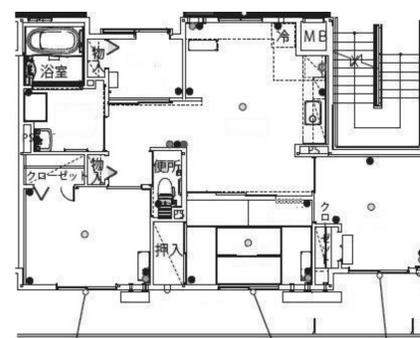
志津川東復興① 2DK



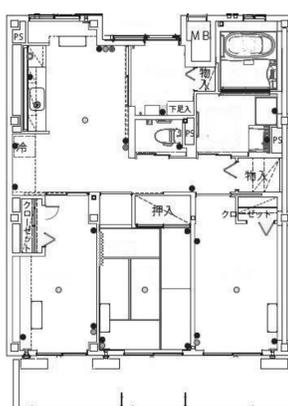
志津川東復興②、③ 2DK



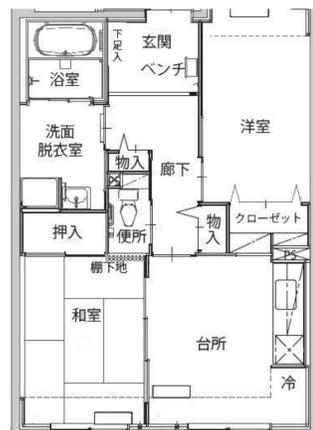
志津川東復興④ 2DK



志津川東復興⑤ 3DK



志津川東復興⑥ 3DK



志津川中央復興① 2DK



志津川中央復興② 2DK