## 仙台市地域優良賃貸住宅 「トレスピーノ泉中央」入居者募集案内

宫城県住宅供給公社令和7年10月1日(水)

募集戸数 タイプ・階数 全戸面検         1戸 52.25㎡           世地名 所在地 りかで地 (日) 日本名 (日) 日本名 (日本) 日本名 (日本		<u> </u>
世戸面積 52.25㎡   団地名 トレスピーノ泉中央 (5 階建の 2 階から 5 階の部分)   世	募集戸数	1戸
団地名	タイプ・階数	A 2 タイプ 2 D K 3 階 3 O 1 号室
# 所在地	住戸面積	5 2. 2 5 m <sup>2</sup>
## タイプ	団地名	トレスピーノ泉中央 (5階建の2階から5階の部分)
### タイプ	建 所在地	仙台市泉区泉中央2丁目16番の1
<ul> <li>( 住居戸敷 規模及び構造 鉄筋コンクリート(RC)造 地上5階建 耐火構造 交通</li></ul>		1 DK (1 9戸) 2 DK (4戸)
概 規模及び構造 鉄筋コンクリート (RC)造 地上5階建 耐火構造 交通 (加合市地下鉄「泉中央駅)地下歩道北3番出口から後歩約5分 (併設施設 泉中央地域包括支援センター・ヘルパーステーション他 管理業務者 宮城県住宅供給公社 理事長 鈴木 秀人 60歳以上の単身者,または60歳以上で同居者が配偶者 若しくは60歳以上の親族など 契約家賃額 月額104,500円 (所得区分により異なります) 共益費9,850円/月,緊急通報・安否確認システム費1,890円/月,緊急通報・安否確認システム費1,890円/月,緊急通報・安否確認システム費1,890円/月,敷金(契約家賃の3ヶ月分),家財・火災保険(別途料金)0~4,900円/月,敷金(契約家賃の3ヶ月分),家財・火災保険(別途料金)0~4,900円/月,敷金(契約家賃の3ヶ月分),家財・火災保険(別途料金)0~4,900円/月,敷金(契約家賃の3ヶ月分),な財・大災保険(別途料金)0~4,900円/月,敷金(契約家賃の3ヶ月分),な財・火災保険(別途料金)0~4,900円/月,敷金(契約家賃の3ヶ月分),な財・大災保険(別途料金)0~4,900円/月,敷金(契約家賃の3ヶ月分),な財・大災保険(別途料金)0~4,900円/月,敷金(契約家賃の3ヶ月分),な財・大災保険(別途料金)0~4,900円/月,敷金(契約家賃の3ヶ月分),な財・大災保険(別途料金)0~4,900円/月,敷金(契約家賃の3ヶ月分),な財・大災保険(別途料金)0~4,900円/月,敷金(契約家賃の3ヶ月分),な財・大災保険(別途料金)0~4,900円/月,敷金(契約家賃の3ヶ月分),なおけ・大災保険(別途料金)0~4,00円/月,大りに募集案内を掲示で窓口へ直接申込み 理地「トレスビーノ界中央」に募集案内を掲示を協力に募集案内を掲示を協力に募集案内を掲示を協力と表生に供給公社表しみページに募集案内を掲載を集業を内書配布開始日 令和7年10月1日(水) (加台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ を和7年12月中旬 (加台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ	物 住戸面積	$42.36\text{m}^2\sim52.25\text{m}^2$
要要	住居戸数	2 3戸
要	概 規模及び構造	鉄筋コンクリート(RC)造 地上5階建 耐火構造
		仙台市地下鉄「泉中央駅」地下歩道北3番出口から徒歩約5分
<ul> <li>入居資格</li></ul>	要併設施設	泉中央地域包括支援センター・ヘルパーステーション他
人店資格         若しくは60歳以上の親族など           契約家賃額         月額104,500円           入居者負担額         月額58,700円~104,500円 (所得区分により異なります)           共益費9,850円/月,緊急通報・安否確認システム費 1,890円/月,生活援助員派遣費用負担金 0~4,900円/月,敷金(契約家賃の3ヶ月分),家財・火災保険(別途料金) 令和7年10月1日(水)から 令和7年10月15日(水)まで ※申込者が無かった場合は、令和7年10月16日(木)から先着順受付 令和7年10月16日(木)年前10時から 仙台市青業区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 打合せ室 仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載 ろ和7年10月1日(水)           募集案内書配布場所 み和7年10月1日(水)         (4)台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ 今和7年12月中旬 仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ           お日かまをとおしてよりままをといった。 「会域県住宅供給公社」経営企画部 賃貸管理グループ           お日い会わせ生	管理業務者	宮城県住宅供給公社 理事長 鈴木 秀人
契約家賃額	入居資格	60歳以上の単身者、または60歳以上で同居者が配偶者
人居者負担額         月額58,700円~104,500円 (所得区分により異なります)           その他の費用         共益費9,850円/月,緊急通報・安否確認システム費 1,890円/月,生活援助員派遣費用負担金 0~4,900円/月,飲金(契約家賃の3ヶ月分), 家財・火災保険(別途料金)           入居申込受付期間         令和7年10月1日(水)から 令和7年10月15日(水)まで ※申込者が無かった場合は、令和7年10月16日(木)から先着順受付 会和7年10月16日(木)午前10時から 仙台市青業区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社打合せ室 室城県住宅供給公社打合せ室 原定の申込書で窓口へ直接申込み 現地「トレスピーノ泉中央」に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載           募集案内書配布開始日 募集案内書配布開始日 房工年10月1日(水)         令和7年10月1日(水)           房集案内書配布場所 入居予定日         (仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社経営企画部賃貸管理グループ 令和7年12月中旬           仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社経営企画部賃貸管理グループ           ち和7年12月中旬           仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社経営企画部賃貸管理グループ		若しくは60歳以上の親族など
大店者負担額 (所得区分により異なります)     共益費 9 , 8 5 0 円 / 月, 緊急通報・安否確認システム費 1 , 8 9 0 円 / 月, 生活援助員派遣費用負担金 0 ~ 4 , 9 0 0 円 / 月, 敷金 (契約家賃の3ヶ月分) , 家財・火災保険 (別途料金) 令和7年10月1日 (水) から 令和7年10月15日 (水) まで ※申込者が無かった場合は、令和7年10月16日 (木) から先着順受付 公開抽選日時 令和7年10月16日 (木) 午前10時から 抽選場所 (加合市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 打合せ室 (加台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ 所定の申込書で窓口へ直接申込み 現地「トレスピーノ泉中央」に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載 今和7年10月1日 (水) 事集案内書配布場所 (加台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ 入居予定日 令和7年12月中旬 (加台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ ら和7年12月中旬 (加台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ	契約家賃額	月額104,500円
大店者負担額 (所得区分により異なります)     共益費 9 , 8 5 0 円 / 月, 緊急通報・安否確認システム費 1 , 8 9 0 円 / 月, 生活援助員派遣費用負担金 0 ~ 4 , 9 0 0 円 / 月, 敷金 (契約家賃の3ヶ月分) , 家財・火災保険 (別途料金) 令和7年10月1日 (水) から 令和7年10月15日 (水) まで ※申込者が無かった場合は、令和7年10月16日 (木) から先着順受付 公開抽選日時 令和7年10月16日 (木) 午前10時から 抽選場所 (加合市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 打合せ室 (加台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ 所定の申込書で窓口へ直接申込み 現地「トレスピーノ泉中央」に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載 今和7年10月1日 (水) 事集案内書配布場所 (加台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ 入居予定日 令和7年12月中旬 (加台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ ら和7年12月中旬 (加台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ		日始日の 700円。104 500円
その他の費用共益費 9 、 8 5 0 円/月、緊急通報・安否確認システム費 1 、 8 9 0 円/月、生活援助員派遣費用負担金 0 ~ 4 、 9 0 0 円/月、敷金 (契約家賃の 3 ヶ月分) 、家財・火災保険 (別途料金)入居申込受付期間令和7年10月1日 (水) から 令和7年10月15日 (水) まで ※申込者が無かった場合は、令和7年10月16日 (木) から先着順受付 公開抽選日時公開抽選日時令和7年10月16日 (木) 午前10時から抽選場所仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 打合せ室申込先・申込方法宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ 所定の申込書で窓口へ直接申込み 現地「トレスピーノ泉中央」に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社・経営企画部 賃貸管理グループ 入居予定日募集案内書配布場所令和7年10月1日 (水)募集案内書配布場所公計・第2日中旬(山台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ (山台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ	入居者負担額	
その他の費用       1,890円/月,生活援助員派遣費用負担金 0~4,900円/月,敷金(契約家賃の3ヶ月分), 家財・火災保険(別途料金)         合和7年10月1日(水)から 合和7年10月15日(水)まで ※申込者が無かった場合は、令和7年10月16日(木)から先着順受付 公開抽選日時       令和7年10月16日(木)午前10時から 仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社打合せ室         申込先・申込方法       個台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社工房中央」に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載         募集案内書配布場所       令和7年10月1日(水)         募集案内書配布場所       仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ         入居予定日       令和7年12月中旬 仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ		(別待区分により乗なりより)
	その他の費用	共益費9、850円/月、緊急通報・安否確認システム費
○~4,900円/月,敷金(契約家賃の3ヶ月分), 家財・火災保険(別途料金)		1,890円/月,生活援助員派遣費用負担金
入居申込受付期間         令和7年10月1日(水)から 令和7年10月15日(水)まで ※申込者が無かった場合は、令和7年10月16日(木)から先着順受付 今和7年10月16日(木)午前10時から           抽選場所         仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 打合せ室           申込先・申込方法         仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ 所定の申込書で窓口へ直接申込み           現地「トレスピーノ泉中央」に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載           募集案内書配布開始日 寿集案内書配布場所         令和7年10月1日(水)           人居予定日         令和7年12月中旬           仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ           本間い合わせ生         協規住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ		0~4,900円/月,敷金(契約家賃の3ヶ月分),
入居申込受付期間令和7年10月15日 (水) まで ※申込者が無かった場合は、令和7年10月16日 (木) から先着順受付公開抽選日時令和7年10月16日 (木) 午前10時から抽選場所仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 打合せ室申込先・申込方法仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ 所定の申込書で窓口へ直接申込み現地「トレスピーノ泉中央」に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載募集案内書配布開始日令和7年10月1日 (水)募集案内書配布場所仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ入居予定日令和7年12月中旬 仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ		家財・火災保険(別途料金)
※申込者が無かった場合は、令和7年10月16日(木)から先着順受付 公開抽選日時		令和7年10月1日(水)から
公開抽選日時令和7年10月16日 (木) 午前10時から抽選場所仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 打合せ室申込先・申込方法仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ 所定の申込書で窓口へ直接申込み 現地「トレスピーノ泉中央」に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載募集案内書配布開始日令和7年10月1日 (水)募集案内書配布場所仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ入居予定日令和7年12月中旬 仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ	入居申込受付期間	
抽選場所		
超場所   宮城県住宅供給公社   打合せ室   仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階   宮城県住宅供給公社   経営企画部   賃貸管理グループ   所定の申込書で窓口へ直接申込み   現地「トレスピーノ泉中央」に募集案内を掲示   宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示   宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示   宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載   参集案内書配布開始日   今和7年10月1日(水)   仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階   宮城県住宅供給公社   経営企画部   賃貸管理グループ   令和7年12月中旬   仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階   宮城県住宅供給公社   経営企画部   賃貸管理グループ   で 京城県住宅供給公社   経営企画部   賃貸管理グループ   に 京城県   に 京城   に 京城   に 京城県   に 京城州	公開抽選日時	
国城県住宅供給公社 打合せ室   仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階   宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ   所定の申込書で窓口へ直接申込み   現地「トレスピーノ泉中央」に募集案内を掲示   宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示   宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示   宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載   参和7年10月1日(水)   場集案内書配布場所   仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階   宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ   入居予定日   令和7年12月中旬   仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階   宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ   宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ	抽選場所	
申込先・申込方法 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ 所定の申込書で窓口へ直接申込み 現地「トレスピーノ泉中央」に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載		·
所定の申込書で窓口へ直接申込み 現地「トレスピーノ泉中央」に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 仙台市住宅政策課に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載  参集案内書配布開始日 令和7年10月1日(水)  募集案内書配布場所 仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ 入居予定日 令和7年12月中旬  仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ お問い合わせ先		
現地「トレスピーノ泉中央」に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示 仙台市住宅政策課に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載 参集案内書配布開始日 令和7年10月1日(水) 募集案内書配布場所 仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ 入居予定日 令和7年12月中旬 仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ	申込先・申込方法	
宮城県住宅供給公社に募集案内を掲示   仙台市住宅政策課に募集案内を掲示   宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載   夢集案内書配布開始日   令和7年10月1日(水)   仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階   宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ   入居予定日   〇和7年12月中旬   仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階   宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ		
<ul> <li>公寿の方法</li> <li>仙台市住宅政策課に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載</li> <li>募集案内書配布開始日</li> <li>ウ和7年10月1日(水)</li> <li>場集案内書配布場所</li> <li>入居予定日</li> <li>公和7年12月中旬</li> <li>仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ</li> <li>お問い合わせ生</li> <li>富城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ</li> </ul>		
個台市住宅政策課に募集案内を掲示 宮城県住宅供給公社ホームページに募集案内を掲載 募集案内書配布開始日	公募の方法	
募集案内書配布開始日令和7年10月1日(水)募集案内書配布場所仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ入居予定日令和7年12月中旬仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ		
募集案内書配布場所仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ入居予定日令和7年12月中旬仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ		
募集系内書配布場所宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ入居予定日令和7年12月中旬仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ	募集案内書配布開始日	
古城県住宅供給公社 経宮企画部 賃貸管理グループ	墓集室内書配布場所	仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階
仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ		宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ
お問い合わせ先 宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ	入居予定日	
お問い合わせ先		仙台市青葉区上杉一丁目1番20号 ふるさとビル2階
電話 0 2 2 - 2 6 1 - 6 1 6 4	お問い合わせ生	宮城県住宅供給公社 経営企画部 賃貸管理グループ
	40  H] 4   H 42   G   JL	電話 0 2 2 - 2 6 1 - 6 1 6 4
午前8時30分から午後5時15分まで(土・日・祝日は除く)		午前8時30分から午後5時15分まで(土・日・祝日は除く)